



ACTA DE LA DÉCIMA SEGUNDA SESIÓN DEL COMITÉ DE TRANSPARENCIA DEL H. AYUNTAMIENTO DE TLACOTEPEC DE MEJÍA, VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE

En el municipio de Tlacotepec de Mejía, Veracruz, siendo las once horas con diez minutos del día veintiocho de octubre del año dos mil veinte; reunidos en las oficinas que ocupa el H. Ayuntamiento, ubicado en avenida Marco Antonio Muñoz No. 5, Colonia Centro, C.P. 94080, los ciudadanos: Santiago León Flores vocal 1, L.C.P. Betel Reyes Flores vocal 2, Ing. Alfredo Cortes Espinoza presidente del Comité, se reúnen con la finalidad de llevar a cabo la décima segunda sesión, correspondiente al año 2020 del COMITÉ DE TRANSPARENCIA bajo el siguiente:



ORDEN DEL DÍA

- I. Pase de lista y verificación del quórum legal.
II. Aprobación del orden del día.
III. Revisión y en su caso aprobación de versión pública sobre contratos de compra-venta, contratos de arrendamiento y convenios de mutuo respeto; a propuesta de Sindicatura municipal, mediante oficio N° SIND-72/2020, para dar cumplimiento a obligación de transparencia fracción XXVII.
IV. Modificación del sistema de datos personales de los servicios de Tesorería municipal y sistema de datos personales del padrón de proveedores de Tesorería municipal, respecto al contenido del punto número 5 del artículo 41 de la Ley 316, (nombre y cargo del área administrativa responsable), toda vez que ha cambiado de titular.
V. Modificación del sistema de datos personales de la dirección de comunicación social, respecto al contenido del punto número 5 del artículo 41 de la Ley 316, (nombre y cargo del área administrativa responsable), al haber cambiado de titular.
VI. Cierre de la sesión.

Handwritten signatures in blue ink on the right side of the page.

- I. Pase de lista y verificación del quórum legal. Se procede a pasar lista de asistencia, encontrándose presentes todos los servidores públicos mencionados al inicio de la presente acta, por lo que se declara la existencia de quórum legal, siendo válidos los acuerdos que se tomen durante esta sesión.
II. Aprobación del orden del día. Se somete a la consideración de los asistentes el orden del día que tienen a la vista y acuerdan por unanimidad su aprobación.
III. Revisión y en su caso aprobación de versión pública sobre contratos de compra-venta, contratos de arrendamiento y convenios de mutuo respeto; a propuesta de Sindicatura municipal, mediante oficio N° SIND-72/2020, para dar cumplimiento a obligación de transparencia fracción XXVII. Este punto se discutirá de acuerdo a los siguientes antecedentes:

PRIMERO. -De conformidad en lo dispuesto por los artículos 4, 9 fracción IV y 11 fracción I de la Ley 875 de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, el Ayuntamiento tiene el carácter de Sujeto Obligado, ya que la información generada, obtenida, transformada o en posesión, es pública y accesible a cualquier persona, en los términos y condiciones que se establezcan en la Constitución



H. AYUNTAMIENTO DE TLACOTEPEC DE MEJÍA, VER.
2018-2021
COMITÉ DE TRANSPARENCIA



2018-2021

Política de los Estados Unidos Mexicanos, la Ley General, la Ley 875 y la normatividad aplicable.

SEGUNDO. - Que el artículo 60 fracción III y 149 de la Ley 875, y artículos cuarto, quinto y séptimo fracción III, de los Lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como para la Elaboración de Versiones Públicas, establecen que la clasificación de la información se llevará a cabo en el momento en que se generen versiones públicas para dar cumplimiento a las obligaciones de transparencia previstas en la Ley, en donde el Comité deberá emitir un acuerdo que confirme, modifique o revoque la clasificación de información.

TERCERO. - Lo dispuesto por el artículo 55 de la Ley 875, menciona que la clasificación es el proceso mediante el cual el Sujeto Obligado determina que la información en su poder actualiza alguno de los supuestos de reserva o confidencialidad, de conformidad con lo dispuesto en la Ley General y en la citada Ley.

CUARTO.- Que la fracción XXVII, formato LTAIPVIL15XXVII, artículo 15 de Obligaciones de Transparencia Comunes, solicita para su correcto llenado "Hipervínculo al contrato, convenio, permiso, licencia o concesión", el cual presenta datos personales referente a nombre de las personas que intervienen en los diferentes contratos y convenios elaborados por esta Sindicatura, número de folio asignado al documento, domicilio, datos patrimoniales, firmas y huella dactilar, los cuales son considerados como datos personales de acuerdo a lo establecido en el artículo 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, 72 de La Ley Número 875 de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, artículo 3 fracción X de la Ley número 316 de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, y numeral trigésimo octavo de los Lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como para la Elaboración de Versiones Públicas.

QUINTO. - Por lo anteriormente expuesto y en virtud de que los documentos requeridos para dar cumplimiento con la fracción XXVII formato LTAIPVIL15XXVII, contiene datos personales, se procede a confirmar la versión pública remitida por la unidad administrativa de Sindicatura, bajo la fundamentación siguiente:

- **Fundamentación:** artículo 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, 60 fracción III y 149 de la Ley 875, 3 fracción X de la Ley número 316 de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave y artículos cuarto, quinto, séptimo fracción III y numeral trigésimo octavo de los Lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como para la Elaboración de Versiones Públicas.
- **Prueba de daño:** La finalidad de la clasificación de la información con carácter de confidencial en relación a contratos de compra-venta, contratos de arrendamiento y convenios de mutuo respeto, es para garantizar la protección de los mismos, en virtud de que podría ser un daño presente, probable y específico a los





principios jurídicos tutelados. Los documentos en mención contienen datos estrictamente personales que hacen identificable al titular de los mismos, cuya difusión no contribuyen a la rendición de cuentas, toda vez que son trámites realizados de manera gratuita.

- **Fuente de la información:** Sindicatura
- **Parte de la información clasificada:** Nombre de las personas que intervienen en los diferentes contratos y convenios elaborados por esta Sindicatura, número de folio asignado al documento, domicilio, datos patrimoniales, firmas y huella dactilar.



Finalmente, el presidente del Comité somete a la consideración de los integrantes si están de acuerdo con lo anterior a lo que manifiestan su aprobación por unanimidad, por lo que se emite el siguiente:

ACUERDO CT-1/No. 012/28/10/2020

PRIMERO. - Con base a la información solicitada por el formato LTAIPVIL15XXVII, fracción XXVII que marca el artículo 15 de la Ley 875; el Comité estima conveniente aprobar la publicación de estos documentos en versión pública de los contratos de compra-venta, contratos de arrendamiento y convenios de mutuo respeto.

SEGUNDO. - Se instruye al Titular de la Unidad de Transparencia, comuníquese el presente acuerdo a la unidad administrativa de Sindicatura, con el fin de que realice la carga de información en la Plataforma Nacional de Transparencia.-----

IV. Modificación del sistema de datos personales de los servicios de Tesorería municipal y sistema de datos personales del padrón de proveedores de Tesorería municipal, respecto al contenido del punto número 5 del artículo 41 de la Ley 316, (nombre y cargo del área administrativa responsable), toda vez que ha cambiado de titular. En uso de la voz el presidente del Comité manifiesta como antecedentes del presente asunto, lo siguiente:

- Mediante acta ordinaria número 25 de fecha 14 de noviembre de 2018, el H. Cabildo aprobó el acuerdo por el cual se determinan los Sistemas de Datos Personales del Honorable Ayuntamiento de Tlacotepec de Mejía, Veracruz de Ignacio de la Llave.
- A través de oficio UT/260/11/2018 de fecha 28 de noviembre de 2018, se envió al H. Instituto: acta de cabildo número 25, acuerdo de creación y los Sistemas de Datos Personales.
- Por medio de oficio UT/261/11/2018 de fecha 28 de noviembre de 2018, se remitió al H. Instituto los acuses de registro de los Sistemas de Datos Personales en la aplicación informática que para tal fin desarrollo el Instituto.
- En acta de comité de transparencia CT/No. 014/29/10/2019, se aprobó la modificación de los SDP respecto al contenido número 5 del artículo 41 de la Ley 316, (nombre y cargo del área administrativa responsable) de las áreas de obras públicas, IMJUVE, fomento agropecuario y comunicación social, debido al cambio de director.



- V. Mediante acta de comité de transparencia CT/No. 004/27/01/2020, se aprobó la modificación de los SDP respecto al contenido número 5 del artículo 41 de la Ley 316, (nombre y cargo del área administrativa responsable) del área de la policía municipal, debido al cambio de director y

CONSIDERANDO

- I. Que el artículo 1 de la Ley número 316 de Protección de datos personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, expresa que tiene por objeto establecer las bases, principios y procedimientos para tutelar y garantizar el derecho que tiene toda persona a la protección de sus datos personales, en posesión de los Sujetos Obligados.
- II. Que el Honorable Ayuntamiento de Tlacotepec de Mejía, Veracruz, le deviene el carácter de Sujeto Obligado de conformidad con el artículo 3 fracción XXXV del propio ordenamiento citado, responsable del tratamiento y protección de datos personales contenidos en sus sistemas de datos personales, por lo que debe cumplir las normas aplicables en la materia.
- III. Que el artículo 2 de la Ley número 316 de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, dispone que los objetivos de esta ley son promover, respetar, proteger y garantizar la seguridad de los datos personales que obren en posesión de cualquier autoridad, entidad, órgano y organismo de los Poderes Ejecutivo, Legislativo y Judicial, Órganos Autónomos, Ayuntamientos, Partidos Políticos, Fideicomisos y Fondos Públicos del Estado, con la finalidad de regular su debido tratamiento.
- IV. Que por datos personales debe entenderse cualquier información concerniente a una persona física identificada o identificable expresada en forma numérica, alfabética, alfanumérica, grafica, fotográfica, acústica o en cualquier otro formato. Se considera que una persona es identificarle cuando su identidad puede determinarse directa o indirectamente a través de cualquier información, siempre y cuando esto no requiera plazos, medios o actividades desproporcionadas.
- V. Que por Sistema de Datos Personales debe entenderse los datos personales contenidos en los archivos de un Sujeto Obligado que puede comprender el tratamiento de una o diversas bases de datos para el cumplimiento de una o diversas finalidades.
- VI. Que el artículo 41 de la Ley número 316 de protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, estable que los responsables registrarán ante el Instituto los sistemas de datos personales que posean. El registro deberá indicar por lo menos los datos siguientes:
 1. El responsable que tiene a su cargo el sistema de datos personales;
 2. La denominación del sistema de datos personales, la base de datos y el tipo de datos personales objeto de tratamiento;
 3. La finalidad o finalidades del tratamiento;
 4. El origen, la forma de recolección y actualización de datos;



COMITÉ DE TRANSPARENCIA
H. AYUNTAMIENTO TLACOTEPEC DE MEJÍA
2018-2021



H. AYUNTAMIENTO DE TLACOTEPEC DE MEJÍA, VER.
2018-2021
COMITÉ DE TRANSPARENCIA



5. El nombre y cargo del área administrativa responsable del tratamiento;
6. Las transferencias de las que puedan ser objeto, señalando la identidad de los destinatarios;
7. La normatividad aplicable que dé fundamento al tratamiento en términos de los principios de finalidad y licitud;
8. El modo de interrelacionar la información registrada;
9. El domicilio, teléfono y correo electrónico de la Unidad de Transparencia ante la que podrán ejercitarse de manera directa los derechos ARCO;
10. El tiempo de conservación de los datos;
11. El nivel de seguridad; y
12. En caso de que se hubiera presentado una violación de la seguridad de los datos personales se indicará la fecha de ocurrencia, la de detección y la de atención. Dicha información deberá permanecer en el registro un año calendario posterior a la fecha de su atención.



- VII. El artículo 39 de la Ley número 316, establece que corresponde a cada responsable determinar, a través de su titular o del órgano competente, la creación, modificación o supresión de sistemas de datos personales, conforme a su respectivo ámbito de competencia, siendo detectados en la organización documental, trámites procedimientos que desarrollan, implementan o ejecutan las áreas administrativas.
- VIII. Que la unidad administrativa de Tesorería municipal ha cambiado de titular, lo conducente es actualizar nombre y cargo del área administrativa responsable del tratamiento de los Sistemas de Datos Personales a su resguardo, de conformidad con el artículo y 40 fracción II de la Ley 316, así como el cambio de contraseña respectivo para el ingreso al sistema.
- IX. Que la unidad administrativa de comunicación social ha cambiado de responsable, lo conducente es actualizar nombre y cargo del área administrativa responsable del tratamiento del Sistema de Datos Personales a su resguardo, de conformidad con el artículo y 40 fracción II de la Ley 316, así como el cambio de contraseña respectivo para el ingreso al sistema.

En observancia de lo anterior, el presidente del Comité somete a la consideración de los integrantes si están de acuerdo en aprobar la modificación del nombre y cargo de los sistemas de datos personales de las unidades administrativas de tesorería y comunicación social; a lo que manifiestan su aprobación por unanimidad, por lo que se emite el siguiente:

ACUERDO CT-2/No. 012/28/10/2020

PRIMERO.- Se aprueba en forma unánime la modificación del Sistema de Datos Personales, respecto al contenido del punto número 5 del artículo 41 de la Ley 316, (nombre y cargo del área administrativa responsable), del área administrativa de tesorería y comunicación social, toda vez que han cambiado de titularidad.



**H. AYUNTAMIENTO DE TLACOTEPEC DE MEJÍA, VER.
2018-2021
COMITÉ DE TRANSPARENCIA**



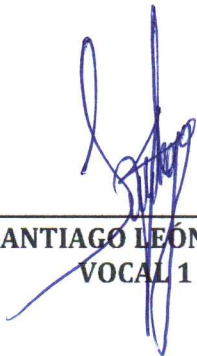
SEGUNDO.- Se instruye al Titular de la Unidad de Transparencia, comunique el presente acuerdo a las unidades administrativas para su debido conocimiento, observancia, ejecución y cumplimiento.

TERCERO.- Se instruye al Titular de la Unidad de Transparencia, que una vez realizado los cambios por parte de las unidades administrativas en el sistema informático que para tal fin diseñó el Instituto, realice la actualización correspondiente en la página electrónica de este Sujeto Obligado.

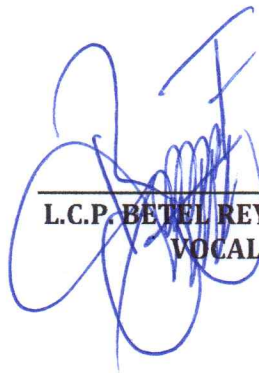
CUARTO.- Infórmese el presente acuerdo en el informe anual en materia de datos personales, mismo que deberá presentarse durante el mes de enero de 2021 al H. Pleno del Instituto Veracruzano de Acceso a la Información y Protección de Datos Personales, en términos del artículo 40 fracción I.

V. Cierre de la sesión. No habiendo más asuntos que tratar se da por terminada la presente sesión a las once horas con treinta minutos del día de su inicio, firmando al calce y al margen, los que en ella intervinieron.





**C. SANTIAGO LEÓN FLORES
VOCAL 1**



**L.C.P. BETEL REYES FLORES
VOCAL 2**




**ING. ALFREDO CORTES ESPINOZA
PRESIDENTE DEL COMITÉ**



**H. AYUNTAMIENTO DE TLACOTEPEC DE MEJÍA, VER.
2018-2021
COMITÉ DE TRANSPARENCIA**



Nombre del área Administrativa	Sindicatura.
Identificación del documento	Contratos de compra-venta, contratos de arrendamiento y convenios de mutuo respeto.
Las partes o secciones clasificadas	Nombre de las personas que intervienen en los diferentes contratos y convenios elaborados por esta Sindicatura, número de folio asignado al documento, domicilio, datos patrimoniales, nombres, firmas y huella dactilar
Fundamentación y motivación	Artículo 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, 60 fracción III y 149 de la Ley 875, 3 fracción X de la Ley número 316 de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave y artículos cuarto, quinto, séptimo fracción III y numeral trigésimo octavo de los Lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como para la Elaboración de Versiones Públicas.
Firma del titular del área	 SINDICATURA H. AYUNTAMIENTO TLACOTEPEC DE MEJÍA 2018-2021
Fecha y número del acta de la sesión	28 de octubre de 2020 Acta Número: CT/No. 012/28/10/2020



CONTRATO DE ARRENDAMIENTO

EN TLACOTEPEC DE MEJIA, VER; A QUINCE DE JULIO DEL DOS MIL VEINTE COMPARECEN POR UNA PARTE EN CALIDAD DE "ARRENDADOR" EL C. [REDACTED] [REDACTED], MEXICANO MAYOR DE EDAD, Y POR LA OTRA PARTE EN SU CALIDAD DE "ARRENDATARIO" EL C. [REDACTED] MEXICANO, MAYOR DE EDAD, APTOS Y CAPACES PARA CONTRATAR; CELEBRAN EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO MISMO QUE SUJETAN AL CONTENIDO DE LAS SIGUIENTES:

DECLARACIONES:

PRIMERA: DECLARA "EL ARRENDADOR" EL C. [REDACTED] [REDACTED] SER POSEEDOR DE UN PREDIO RUSTICO DENOMINADO [REDACTED] EL CUAL SE ENCUENTRA UBICADO EN EL MUNICIPIO DE TLACOTEPEC DE MEJIA, VER. QUE ACREDITA CON UNA ESCRITURA A SU FAVOR DE FECHA [REDACTED] EL CUAL CUENTA CON UNA SUPERFICIE DE 13-00-00 HAS.

SEGUNDA: SIGUE MANIFESTANDO EL C. [REDACTED] QUE HOY POR ASI CONVENIR A SUS INTERESES HA DECIDIDO CELEBRAR EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO A FAVOR DEL C. [REDACTED] [REDACTED] EL CUAL QUEDARA SUJETO AL CONTENIDO DE LAS SIGUIENTES:

CLAUSULAS:

PRIMERA: EL "ARRENDADOR" C. [REDACTED] CONVIENE EN ESTE ACTO, EN CEDER EL USO DE 2.5 HAS DEL PREDIO A QUE SE REFIERE LA DECLARACION PRIMERA DE ESTE DOCUMENTO EN FAVOR DEL C. [REDACTED] [REDACTED] QUIEN LO ACEPTA CON TODAS LAS OBLIGACIONES Y LOS DERECHOS QUE DE EL SE DESPRENDE, ACEPTANDOLO ESTE ULTIMO EN LAS CONDICIONES FISICAS EN QUE SE ENCUENTRA Y OBLIGANDOSE A DEVOLVERLO EN EL MISMO ESTADO.

SEGUNDA: EL "ARRENDATARIO" C. [REDACTED] PAGARA POR CADA HECTAREA LA RENTA QUE SERA DE APROXIMADAMENTE \$1,000.00 (MIL PESOS 00/100 M.N) ANUALES.

TERCERA: LA VIGENCIA DEL PRESENTE CONTRATO SE OTORGA POR UN PERIODO DE 10 AÑOS, EL CUAL EMPIEZA A CORRER A PARTIR DEL DIA 15 DE JULIO DE 2020 Y HASTA EL 15 DE JULIO DE 2030.

CUARTA: USO DEL INMUEBLE: LAS PARTES CONVIENEN QUE EL PREDIO SE USARA PARA LA ACTIVIDAD AGRICOLA, Y ESTA NO PODRA SER TOMADA COMO GARANTIA DEL CREDITO SOLICITADO POR EL "ARRENDATARIO" PARA EL ESTABLECIMIENTO DE SU NEGOCIO.

QUINTA: LAS PARTES EN ESTE CONTRATO, ESTAN DE ACUERDO EN DAR CUMPLIMIENTO AL PRESENTE INSTRUMENTO EN LA FORMA QUE ESTA

INDICADO Y EN CASO DE CONTROVERSIA, SE SOMETEN EXPRESAMENTE A LA COMPETENCIA DE LAS LEYES Y TRIBUNALES DEL ESTADO DE VERACRUZ.

SEXTA: EN EL PRESENTE CONTRATO NO HUBO DOLO, LESION, MALA FE VIOLENCIA FISICA O MORAL Y POR LO TANTO SE SUJETARÁN AL CONTENIDO DEL MISMO; FIRMANDOLO ANTE LA PRESENCIA DE LA **C. MARIA IZABEL PAEZ ALMANZA** SINDICO UNICO MUNICIPAL DE TLACOTEPEC DE MEJIA, VERACRUZ.

SE EXPIDE EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO SIN PERJUICIO DE TERCEROS Y SIN RESPONSABILIDAD ANTE ESTA SINDICATURA.

"ARRENDADOR"

"ARRENDATARIO"

C. [Redacted signature]

C. [Redacted signature]



**SINDICATURA
H. AYUNTAMIENTO
TLACOTEPEC DE MEJIA
2018-2021**

A handwritten signature in black ink, appearing to read "C. Maria Izabel Paez Almanza".

C. MARIA IZABEL PAEZ ALMANZA
SÍNDICO MUNICIPAL

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO

EN TLACOTEPEC DE MEJIA, VER; A QUINCE DE JULIO DEL DOS MIL VEINTE COMPARECEN POR UNA PARTE EN CALIDAD DE "ARRENDADOR" EL C. [REDACTED] MEXICANO MAYOR DE EDAD, Y POR LA OTRA PARTE EN SU CALIDAD DE "ARRENDATARIO" EL C. [REDACTED] MEXICANO, MAYOR DE EDAD, APTOS Y CAPACES PARA CONTRATAR; CELEBRAN EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO MISMO QUE SUJETAN AL CONTENIDO DE LAS SIGUIENTES:

DECLARACIONES:

PRIMERA: DECLARA "EL ARRENDADOR" EL C. [REDACTED] SER POSEEDOR DE UN PREDIO DENOMINADO "[REDACTED]" EL CUAL SE ENCUENTRA UBICADO EN EL MUNICIPIO DE TLACOTEPEC DE MEJIA, VER. QUE ACREDITA CON UN TÍTULO DE PROPIEDAD A SU FAVOR DE FECHA [REDACTED] EL CUAL CUENTA CON UNA SUPERFICIE DE 0-77-28 HAS.

SEGUNDA: SIGUE MANIFESTANDO EL C. [REDACTED] QUE HOY POR ASI CONVENIR A SUS INTERECES HA DECIDIDO CELEBRAR EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO A FAVOR DEL C. [REDACTED] EL CUAL QUEDARA SUJETO AL CONTENIDO DE LAS SIGUIENTES:

CLAUSULAS:

PRIMERA: EL "ARRENDADOR" C. [REDACTED] CONVIENE EN ESTE ACTO, EN CEDER EL USO DE 0-77-28 HAS DEL PREDIO A QUE SE REFIERE LA DECLARACION PRIMERA DE ESTE DOCUMENTO EN FAVOR DEL C. [REDACTED] QUIEN LO ACEPTA CON TODAS LAS OBLIGACIONES Y LOS DERECHOS QUE DE EL SE DESPRENDE, ACEPTANDOLO ESTE ULTIMO EN LAS CONDICIONES FISICAS EN QUE SE ENCUENTRA Y OBLIGANDOSE A DEVOLVERLO EN EL MISMO ESTADO.

SEGUNDA: EL "ARRENDATARIO" C. [REDACTED] PAGARA POR CADA HECTAREA LA RENTA QUE SERA DE APROXIMADAMENTE \$1,000.00 (MIL PESOS 00/100 M.N) ANUALES.

TERCERA: LA VIGENCIA DEL PRESENTE CONTRATO SE OTORGA POR UN PERIODO DE 6 AÑOS, EL CUAL EMPIEZA A CORRER A PARTIR DEL DIA 15 DE JULIO DE 2020 Y HASTA EL 15 DE JULIO DE 2026.

CUARTA: USO DEL INMUEBLE: LAS PARTES CONVIENEN QUE EL PREDIO SE USARA PARA LA ACTIVIDAD AGRICOLA, Y ESTA NO PODRA SER TOMADA COMO GARANTIA DEL CREDITO SOLICITADO POR EL "ARRENDATARIO" PARA EL ESTABLECIMIENTO DE SU NEGOCIO.

QUINTA: LAS PARTES EN ESTE CONTRATO, ESTAN DE ACUERDO EN DAR CUMPLIMIENTO AL PRESENTE INSTRUMENTO EN LA FORMA QUE ESTA INDICADO Y EN CASO DE CONTROVERSA, SE SOMETEN EXPRESAMENTE A LA COMPETENCIA DE LAS LEYES Y TRIBUNALES DEL ESTADO DE VERACRUZ.

SEXTA: EN EL PRESENTE CONTRATO NO HUBO DOLO, LESION, MALA FE VIOLENCIA FISICA O MORAL Y POR LO TANTO SE SUJETARÁN AL CONTENIDO DEL MISMO; FIRMANDOLO ANTE LA PRESENCIA DE LA **C. MARIA IZABEL PAEZ ALMANZA** SINDICO UNICO MUNICIPAL DE TLACOTEPEC DE MEJIA, VERACRUZ.

SE EXPIDE EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO SIN PERJUICIO DE TERCEROS Y SIN RESPONSABILIDAD ANTE ESTA SINDICATURA.

“ARRENDADOR”

“ARRENDATARIO”

C. [REDACTED]

C. [REDACTED]



SINDICATURA
H. AYUNTAMIENTO
TLACOTEPEC DE MEJIA
2018-2021

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'C. Maria Izabel Paez Almanza'.

C. MARIA IZABEL PAEZ ALMANZA
SÍNDICO MUNICIPAL

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO

EN TLACOTEPEC DE MEJIA, VER; A QUINCE DE JULIO DEL DOS MIL VEINTE COMPARECEN POR UNA PARTE EN CALIDAD DE "ARRENDADOR" EL C. [REDACTED] [REDACTED] MEXICANO MAYOR DE EDAD, Y POR LA OTRA PARTE EN SU CALIDAD DE "ARRENDATARIO" EL C. [REDACTED] MEXICANO, MAYOR DE EDAD, APTOS Y CAPACES PARA CONTRATAR; CELEBRAN EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO MISMO QUE SUJETAN AL CONTENIDO DE LAS SIGUIENTES:

DECLARACIONES:

PRIMERA: DECLARA "EL ARRENDADOR" EL C. [REDACTED] SER POSEEDOR DE UN PREDIO DENOMINADO "[REDACTED]" EL CUAL SE ENCUENTRA UBICADO EN EL MUNICIPIO DE TLACOTEPEC DE MEJIA, VER. QUE ACREDITA CON UN TÍTULO DE PROPIEDAD A SU FAVOR DE FECHA [REDACTED] EL CUAL CUENTA CON UNA SUPERFICIE DE 32-00-00 HAS.

SEGUNDA: SIGUE MANIFESTANDO EL C. [REDACTED] QUE HOY POR ASI CONVENIR A SUS INTERECES HA DECIDIDO CELEBRAR EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO A FAVOR DEL C. [REDACTED] EL CUAL QUEDARA SUJETO AL CONTENIDO DE LAS SIGUIENTES:

CLAUSULAS:

PRIMERA: EL "ARRENDADOR" C. [REDACTED] CONVIENE EN ESTE ACTO, EN CEDER EL USO DE 2 HAS DEL PREDIO A QUE SE REFIERE LA DECLARACION PRIMERA DE ESTE DOCUMENTO EN FAVOR DEL C. [REDACTED] QUIEN LO ACEPTA CON TODAS LAS OBLIGACIONES Y LOS DERECHOS QUE DE EL SE DESPRENDE, ACEPTANDOLO ESTE ULTIMO EN LAS CONDICIONES FISICAS EN QUE SE ENCUENTRA Y OBLIGANDOSE A DEVOLVERLO EN EL MISMO ESTADO.

SEGUNDA: EL "ARRENDATARIO" C. [REDACTED] PAGARA POR CADA HECTAREA LA RENTA QUE SERA DE APROXIMADAMENTE \$1,000.00 (MIL PESOS 00/100 M.N) ANUALES.

TERCERA: LA VIGENCIA DEL PRESENTE CONTRATO SE OTORGA POR UN PERIODO DE 6 AÑOS, EL CUAL EMPIEZA A CORRER A PARTIR DEL DIA 15 DE JULIO DE 2020 Y HASTA EL 15 DE JULIO DE 2026.

CUARTA: USO DEL INMUEBLE: LAS PARTES CONVIENEN QUE EL PREDIO SE USARA PARA LA ACTIVIDAD AGRICOLA, Y ESTA NO PODRA SER TOMADA COMO GARANTIA DEL CREDITO SOLICITADO POR EL "ARRENDATARIO" PARA EL ESTABLECIMIENTO DE SU NEGOCIO.

QUINTA: LAS PARTES EN ESTE CONTRATO, ESTAN DE ACUERDO EN DAR CUMPLIMIENTO AL PRESENTE INSTRUMENTO EN LA FORMA QUE ESTA INDICADO Y EN CASO DE CONTROVERSIA, SE SOMETEN EXPRESAMENTE A LA COMPETENCIA DE LAS LEYES Y TRIBUNALES DEL ESTADO DE VERACRUZ.

SEXTA: EN EL PRESENTE CONTRATO NO HUBO DOLO, LESION, MALA FE VIOLENCIA FISICA O MORAL Y POR LO TANTO SE SUJETARÁN AL CONTENIDO DEL MISMO; FIRMANDOLO ANTE LA PRESENCIA DE LA **C. MARIA IZABEL PAEZ ALMANZA** SINDICO UNICO MUNICIPAL DE TLACOTEPEC DE MEJIA, VERACRUZ.

SE EXPIDE EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO SIN PERJUICIO DE TERCEROS Y SIN RESPONSABILIDAD ANTE ESTA SINDICATURA.

“ARRENDADOR”

“ARRENDATARIO”

[Redacted signature area]
C. [Redacted name]

[Redacted signature area]
C. [Redacted name]



SINDICATURA
H. AYUNTAMIENTO
TLACOTEPEC DE MEJIA
2018-2021

C. MARIA IZABEL PAEZ ALMANZA
SÍNDICO MUNICIPAL

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO

EN TLACOTEPEC DE MEJIA, VER; A QUINCE DE JULIO DEL DOS MIL VEINTE COMPARECEN POR UNA PARTE EN CALIDAD DE "ARRENDADOR" EL C. [REDACTED] [REDACTED], MEXICANO MAYOR DE EDAD, Y POR LA OTRA PARTE EN SU CALIDAD DE "ARRENDATARIO" EL C. [REDACTED] [REDACTED], MEXICANO, MAYOR DE EDAD, APTOS Y CAPACES PARA CONTRATAR; CELEBRAN EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO MISMO QUE SUJETAN AL CONTENIDO DE LAS SIGUIENTES:

DECLARACIONES:

PRIMERA: DECLARA "EL ARRENDADOR" EL C. [REDACTED] [REDACTED], SER POSEEDOR DE UN PREDIO RUSTICO DENOMINADO "[REDACTED]" EL CUAL SE ENCUENTRA UBICADO EN EL MUNICIPIO DE TLACOTEPEC DE MEJIA, VER. QUE ACREDITA CON UNA ESCRITURA A SU FAVOR DE FECHA [REDACTED] [REDACTED] EL CUAL CUENTA CON UNA SUPERFICIE DE 15-12-21HAS.

SEGUNDA: SIGUE MANIFESTANDO EL C. [REDACTED] [REDACTED] QUE HOY POR ASI CONVENIR A SUS INTERECES HA DECIDIDO CELEBRAR EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO A FAVOR DEL C. [REDACTED] [REDACTED] EL CUAL QUEDARA SUJETO AL CONTENIDO DE LAS SIGUIENTES:

CLAUSULAS:

PRIMERA: EL "ARRENDADOR" C. [REDACTED] [REDACTED] CONVIENE EN ESTE ACTO, EN CEDER EL USO DE 2.5 HAS DEL PREDIO A QUE SE REFIERE LA DECLARACION PRIMERA DE ESTE DOCUMENTO EN FAVOR DEL C. [REDACTED] [REDACTED], QUIEN LO ACEPTA CON TODAS LAS OBLIGACIONES Y LOS DERECHOS QUE DE EL SE DESPRENDE, ACEPTANDOLO ESTE ULTIMO EN LAS CONDICIONES FISICAS EN QUE SE ENCUENTRA Y OBLIGANDOSE A DEVOLVERLO EN EL MISMO ESTADO.

SEGUNDA: EL "ARRENDATARIO" C. [REDACTED] [REDACTED] PAGARA POR CADA HECTAREA LA RENTA QUE SERA DE APROXIMADAMENTE \$1,000.00 (MIL PESOS 00/100 M.N) ANUALES.

TERCERA: LA VIGENCIA DEL PRESENTE CONTRATO SE OTORGA POR UN PERIODO DE 6 AÑOS, EL CUAL EMPIEZA A CORRER A PARTIR DEL DIA 15 DE JULIO DE 2020 Y HASTA EL 15 DE JULIO DE 2026.

CUARTA: USO DEL INMUEBLE: LAS PARTES CONVIENEN QUE EL PREDIO SE USARA PARA LA ACTIVIDAD AGRICOLA, Y ESTA NO PODRA SER TOMADA COMO GARANTIA DEL CREDITO SOLICITADO POR EL "ARRENDATARIO" PARA EL ESTABLECIMIENTO DE SU NEGOCIO.

QUINTA: LAS PARTES EN ESTE CONTRATO, ESTAN DE ACUERDO EN DAR CUMPLIMIENTO AL PRESENTE INSTRUMENTO EN LA FORMA QUE ESTA INDICADO Y EN CASO DE CONTROVERSIA, SE SOMETEN EXPRESAMENTE A LA COMPETENCIA DE LAS LEYES Y TRIBUNALES DEL ESTADO DE VERACRUZ.

SEXTA: EN EL PRESENTE CONTRATO NO HUBO DOLO, LESION, MALA FE VIOLENCIA FISICA O MORAL Y POR LO TANTO SE SUJETARÁN AL CONTENIDO DEL MISMO; FIRMANDOLO ANTE LA PRESENCIA DE LA **C. MARIA IZABEL PAEZ ALMANZA** SINDICO UNICO MUNICIPAL DE TLACOTEPEC DE MEJIA, VERACRUZ.

SE EXPIDE EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO SIN PERJUICIO DE TERCEROS Y SIN RESPONSABILIDAD ANTE ESTA SINDICATURA.

“ARRENDADOR”

“ARRENDATARIO”

C. [REDACTED]

C. [REDACTED]



SINDICATURA
H. AYUNTAMIENTO
TLACOTEPEC DE MEJIA
2018-2021

A handwritten signature in black ink, appearing to read "M. I. Paez Almanza".

C. MARIA IZABEL PAEZ ALMANZA
SÍNDICO MUNICIPAL

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO

EN TLACOTEPEC DE MEJIA, VER; A QUINCE DE JULIO DEL DOS MIL VEINTE COMPARECEN POR UNA PARTE EN CALIDAD DE "ARRENDADOR" EL C. [REDACTED] MEXICANO MAYOR DE EDAD, Y POR LA OTRA PARTE EN SU CALIDAD DE "ARRENDATARIO" EL C. [REDACTED], MEXICANO, MAYOR DE EDAD, APTOS Y CAPACES PARA CONTRATAR; CELEBRAN EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO MISMO QUE SUJETAN AL CONTENIDO DE LAS SIGUIENTES:

DECLARACIONES:

PRIMERA: DECLARA "EL ARRENDADOR" EL C. [REDACTED] SER POSEEDOR DE UN PREDIO RUSTICO DENOMINADO "[REDACTED]" EL CUAL SE ENCUENTRA UBICADO EN EL MUNICIPIO DE TLACOTEPEC DE MEJIA, VER. QUE ACREDITA CON UNA ESCRITURA A SU FAVOR DE FECHA [REDACTED] EL CUAL CUENTA CON UNA SUPERFICIE DE 12-00-00 HAS.

SEGUNDA: SIGUE MANIFESTANDO EL C. [REDACTED] QUE HOY POR ASI CONVENIR A SUS INTERECES HA DECIDIDO CELEBRAR EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO A FAVOR DEL C. [REDACTED] EL CUAL QUEDARA SUJETO AL CONTENIDO DE LAS SIGUIENTES:

CLAUSULAS:

PRIMERA: EL "ARRENDADOR" C. [REDACTED] CONVIENE EN ESTE ACTO, EN CEDER EL USO DE 2.5 HAS DEL PREDIO A QUE SE REFIERE LA DECLARACION PRIMERA DE ESTE DOCUMENTO EN FAVOR DEL C. [REDACTED], QUIEN LO ACEPTA CON TODAS LAS OBLIGACIONES Y LOS DERECHOS QUE DE EL SE DESPRENDE, ACEPTANDOLO ESTE ULTIMO EN LAS CONDICIONES FISICAS EN QUE SE ENCUENTRA Y OBLIGANDOSE A DEVOLVERLO EN EL MISMO ESTADO.

SEGUNDA: EL "ARRENDATARIO" C. [REDACTED], PAGARA POR CADA HECTAREA LA RENTA QUE SERA DE APROXIMADAMENTE \$1,000.00 (MIL PESOS 00/100 M.N) ANUALES.

TERCERA: LA VIGENCIA DEL PRESENTE CONTRATO SE OTORGA POR UN PERIODO DE 6 AÑOS, EL CUAL EMPIEZA A CORRER A PARTIR DEL DIA 15 DE JULIO DE 2020 Y HASTA EL 15 DE JULIO DE 2026.

CUARTA: USO DEL INMUEBLE: LAS PARTES CONVIENEN QUE EL PREDIO SE USARA PARA LA ACTIVIDAD AGRICOLA, Y ESTA NO PODRA SER TOMADA COMO GARANTIA DEL CREDITO SOLICITADO POR EL "ARRENDATARIO" PARA EL ESTABLECIMIENTO DE SU NEGOCIO.

QUINTA: LAS PARTES EN ESTE CONTRATO, ESTAN DE ACUERDO EN DAR CUMPLIMIENTO AL PRESENTE INSTRUMENTO EN LA FORMA QUE ESTA INDICADO Y EN CASO DE CONTROVERSIA, SE SOMETEN EXPRESAMENTE A LA COMPETENCIA DE LAS LEYES Y TRIBUNALES DEL ESTADO DE VERACRUZ.

SEXTA: EN EL PRESENTE CONTRATO NO HUBO DOLO, LESION, MALA FE VIOLENCIA FISICA O MORAL Y POR LO TANTO SE SUJETARÁN AL CONTENIDO DEL MISMO; FIRMANDOLO ANTE LA PRESENCIA DE LA **C. MARIA IZABEL PAEZ ALMANZA** SINDICO UNICO MUNICIPAL DE TLACOTEPEC DE MEJIA, VERACRUZ.

SE EXPIDE EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO SIN PERJUICIO DE TERCEROS Y SIN RESPONSABILIDAD ANTE ESTA SINDICATURA.

"ARRENDADOR"

"ARRENDATARIO"

[Redacted signature area]
C. [Redacted name]

[Redacted signature area]
C. [Redacted name]



SINDICATURA
H. AYUNTAMIENTO
TLACOTEPEC DE MEJIA
2018-2021

C. MARIA IZABEL PAEZ ALMANZA
SÍNDICO MUNICIPAL

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO

EN TLACOTEPEC DE MEJIA, VER; A TRES DE AGOSTO DEL DOS MIL VEINTE COMPARECEN POR UNA PARTE EN CALIDAD DE "ARRENDADOR" EL C. [REDACTED], MEXICANO MAYOR DE EDAD EN REPRESENTACIÓN DEL C. [REDACTED] Y POR LA OTRA PARTE EN SU CALIDAD DE "ARRENDATARIO" EL C. [REDACTED], MEXICANO, MAYOR DE EDAD, APTOS Y CAPACES PARA CONTRATAR; CELEBRAN EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO MISMO QUE SUJETAN AL CONTENIDO DE LAS SIGUIENTES:

DECLARACIONES:

PRIMERA: DECLARA "EL ARRENDADOR" EL C. [REDACTED] EN REPRESENTACIÓN DEL C. [REDACTED] SER POSEEDOR DE UN PREDIO EL CUAL SE ENCUENTRA UBICADO EN EL MUNICIPIO DE TLACOTEPEC DE MEJIA, VER. QUE ACREDITA CON UN CERTIFICADO PARCELARIO NO. [REDACTED] A SU FAVOR DE FECHA [REDACTED] EL CUAL CUENTA CON UNA SUPERFICIE DE 11-70-04.61 HAS.

SEGUNDA: SIGUE MANIFESTANDO EL C. [REDACTED], QUE HOY POR ASI CONVENIR A SUS INTERECES HA DECIDIDO CELEBRAR EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO A FAVOR DEL C. [REDACTED], EL CUAL QUEDARA SUJETO AL CONTENIDO DE LAS SIGUIENTES:

CLAUSULAS:

PRIMERA: EL "ARRENDADOR" C. [REDACTED] CONVIENE EN ESTE ACTO, EN CEDER EL USO DE 11-70-04.61 HAS DEL PREDIO A QUE SE REFIERE LA DECLARACION PRIMERA DE ESTE DOCUMENTO EN FAVOR DEL C. [REDACTED], QUIEN LO ACEPTA CON TODAS LAS OBLIGACIONES Y LOS DERECHOS QUE DE EL SE DESPRENDE, ACEPTANDOLO ESTE ULTIMO EN LAS CONDICIONES FISICAS EN QUE SE ENCUENTRA Y OBLIGANDOSE A DEVOLVERLO EN EL MISMO ESTADO.

SEGUNDA: EL "ARRENDATARIO" C. [REDACTED] SE COMPROMETE A RESPETAR EL CONVENIO DE MUTUO ACUERDO CON NUMERO DE OFICIO [REDACTED] ACLARANDO QUE EN LA DECLARACIÓN PRIMERA DEL CONVENIO MENCIONA QUE SE AUTORIZA EL PASO SIN RESTRICCIÓN DE PERSONAL PARA TRABAJOS DE LA PARCELA (LIMPIA DE REPRESAS QUE SE ENCUENTRAN DENTRO DEL TERRENO, LIMPIA Y CERCADO).

TERCERA: LA VIGENCIA DEL PRESENTE CONTRATO SE OTORGA POR UN PERIODO DE 3 AÑOS, EL CUAL EMPIEZA A CORRER A PARTIR DEL DIA 03 DE AGOSTO DE 2020 Y HASTA EL 03 DE AGOSTO DE 2023.

CUARTA: USO DEL INMUEBLE: LAS PARTES CONVIENEN QUE EL PREDIO SE USARA PARA LA RENTA DE PASTO, Y ESTA NO PODRA SER TOMADA COMO GARANTIA DEL CREDITO SOLICITADO POR EL "ARRENDATARIO" PARA EL ESTABLECIMIENTO DE SU NEGOCIO.

QUINTA: LAS PARTES EN ESTE CONTRATO, ESTAN DE ACUERDO EN DAR CUMPLIMIENTO AL PRESENTE INSTRUMENTO EN LA FORMA QUE ESTA INDICADO Y EN CASO DE CONTROVERSIA, SE SOMETEN EXPRESAMENTE A LA COMPETENCIA DE LAS LEYES Y TRIBUNALES DEL ESTADO DE VERACRUZ.

SEXTA: EN EL PRESENTE CONTRATO NO HUBO DOLO, LESION, MALA FE VIOLENCIA FISICA O MORAL Y POR LO TANTO SE SUJETARÁN AL CONTENIDO DEL MISMO; FIRMANDOLO ANTE LA PRESENCIA DE LA **C. MARIA IZABEL PAEZ ALMANZA** SINDICO UNICO MUNICIPAL DE TLACOTEPEC DE MEJIA, VERACRUZ.

SE EXPIDE EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO SIN PERJUICIO DE TERCEROS Y SIN RESPONSABILIDAD ANTE ESTA SINDICATURA.

"ARRENDADOR"

"ARRENDATARIO"

C. [REDACTED]

C. [REDACTED]



SINDICATURA
M. AYUNTAMIENTO
TLACOTEPEC DE MEJIA
2018-2021

C. MARIA IZABEL PAEZ ALMANZA
SÍNDICO MUNICIPAL

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO

EN TLACOTEPEC DE MEJIA, VER; A DIEZ DE AGOSTO DEL DOS MIL VEINTE COMPARECEN POR UNA PARTE EN CALIDAD DE "ARRENDADOR" EL C. [REDACTED], MEXICANO MAYOR DE EDAD, Y POR LA OTRA PARTE EN SU CALIDAD DE "ARRENDATARIO" EL C. [REDACTED] MEXICANO, MAYOR DE EDAD, APTOS Y CAPACES PARA CONTRATAR; CELEBRAN EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO MISMO QUE SUJETAN AL CONTENIDO DE LAS SIGUIENTES:

DECLARACIONES:

PRIMERA: DECLARA "EL ARRENDADOR" EL C. [REDACTED] SER POSEEDOR DE UN PREDIO RUSTICO UBICADO EN LA CONGREGACIÓN DE [REDACTED] EN EL MUNICIPIO DE TLACOTEPEC DE MEJIA, VER. QUE ACREDITA CON UNA ESCRITURA A SU FAVOR DE FECHA [REDACTED] EL CUAL CUENTA CON UNA SUPERFICIE DE OCHO MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS METROS SETENTA Y SEIS CENTÍMETROS CUADRADOS.

SEGUNDA: SIGUE MANIFESTANDO EL C. [REDACTED] QUE HOY POR ASI CONVENIR A SUS INTERECES HA DECIDIDO CELEBRAR EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO A FAVOR DEL C. [REDACTED] EL CUAL QUEDARA SUJETO AL CONTENIDO DE LAS SIGUIENTES:

CLAUSULAS:

PRIMERA: EL "ARRENDADOR" C. [REDACTED] CONVIENE EN ESTE ACTO, EN CEDER EL USO DE 13 TAREAS DEL PREDIO A QUE SE REFIERE LA DECLARACION PRIMERA DE ESTE DOCUMENTO EN FAVOR DEL C. [REDACTED], QUIEN LO ACEPTA CON TODAS LAS OBLIGACIONES Y LOS DERECHOS QUE DE EL SE DESPRENDE, ACEPTANDOLO ESTE ULTIMO EN LAS CONDICIONES FISICAS EN QUE SE ENCUENTRA Y OBLIGANDOSE A DEVOLVERLO EN EL MISMO ESTADO.

SEGUNDA: EL "ARRENDATARIO" C. [REDACTED] PAGARA POR CADA TAREA LA RENTA QUE SERA DE APROXIMADAMENTE \$1,300.00 (MIL TRECIENTOS PESOS 00/100 M.N) ANUALES.

TERCERA: LA VIGENCIA DEL PRESENTE CONTRATO SE OTORGA POR UN PERIODO DE 3 AÑOS, EL CUAL EMPIEZA A CORRER A PARTIR DEL DIA 10 DE AGOSTO DE 2020 Y HASTA EL 10 DE AGOSTO DE 2023.

CUARTA: USO DEL INMUEBLE: LAS PARTES CONVIENEN QUE EL PREDIO SE USARA PARA LA ACTIVIDAD AGRICOLA, Y ESTA NO PODRA SER TOMADA COMO GARANTIA DEL CREDITO SOLICITADO POR EL "ARRENDATARIO" PARA EL ESTABLECIMIENTO DE SU NEGOCIO.

QUINTA: LAS PARTES EN ESTE CONTRATO, ESTAN DE ACUERDO EN DAR CUMPLIMIENTO AL PRESENTE INSTRUMENTO EN LA FORMA QUE ESTA INDICADO Y EN CASO DE CONTROVERSA, SE SOMETEN EXPRESAMENTE A LA COMPETENCIA DE LAS LEYES Y TRIBUNALES DEL ESTADO DE VERACRUZ.

SEXTA: EN EL PRESENTE CONTRATO NO HUBO DOLO, LESION, MALA FE VIOLENCIA FISICA O MORAL Y POR LO TANTO SE SUJETARÁN AL CONTENIDO DEL MISMO; FIRMANDOLO ANTE LA PRESENCIA DE LA C. MARIA IZABEL PAEZ ALMANZA SINDICO UNICO MUNICIPAL DE TLACOTEPEC DE MEJIA, VERACRUZ.

SE EXPIDE EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO SIN PERJUICIO DE TERCEROS Y SIN RESPONSABILIDAD ANTE ESTA SINDICATURA.

"ARRENDADOR"

[Redacted signature area]
C. [Redacted name]

"ARRENDATARIO"

[Redacted signature area]
C. [Redacted name]



**SINDICATURA
H. AYUNTAMIENTO
TLACOTEPEC DE MEJIA
2018-2021**

**C. MARIA IZABEL PAEZ ALMANZA
SÍNDICO MUNICIPAL**

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO

EN TLACOTEPEC DE MEJIA, VER; A ONCE DE AGOSTO DEL DOS MIL VEINTE COMPARECEN POR UNA PARTE EN CALIDAD DE "ARRENDADOR" EL C. [REDACTED], MEXICANO MAYOR DE EDAD, Y POR LA OTRA PARTE EN SU CALIDAD DE "ARRENDATARIO" EL C. [REDACTED] MEXICANO, MAYOR DE EDAD, APTOS Y CAPACES PARA CONTRATAR; CELEBRAN EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO MISMO QUE SUJETAN AL CONTENIDO DE LAS SIGUIENTES:

DECLARACIONES:

PRIMERA: DECLARA "EL ARRENDADOR" EL C. [REDACTED], SER POSEEDOR DE UN PREDIO RUSTICO UBICADO EN EL LUGAR DENOMINADO "[REDACTED]" DEL MUNICIPIO DE TLACOTEPEC DE MEJIA, VER. QUE ACREDITA CON UNA ESCRITURA A SU FAVOR DE FECHA [REDACTED] EL CUAL CUENTA CON UNA SUPERFICIE DE 00-58-55 HAS.

SEGUNDA: SIGUE MANIFESTANDO EL C. [REDACTED], QUE HOY POR ASI CONVENIR A SUS INTERECES HA DECIDIDO CELEBRAR EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO A FAVOR DEL C. [REDACTED] EL CUAL QUEDARA SUJETO AL CONTENIDO DE LAS SIGUIENTES:

CLAUSULAS:

PRIMERA: EL "ARRENDADOR" C. [REDACTED] CONVIENE EN ESTE ACTO, EN CEDER EL USO DE 8 TAREAS DEL PREDIO A QUE SE REFIERE LA DECLARACION PRIMERA DE ESTE DOCUMENTO EN FAVOR DEL C. [REDACTED] QUIEN LO ACEPTA CON TODAS LAS OBLIGACIONES Y LOS DERECHOS QUE DE EL SE DESPRENDE, ACEPTANDOLO ESTE ULTIMO EN LAS CONDICIONES FISICAS EN QUE SE ENCUENTRA Y OBLIGANDOSE A DEVOLVERLO EN EL MISMO ESTADO.

SEGUNDA: EL "ARRENDATARIO" C. [REDACTED] PAGARA POR CADA TAREA LA RENTA QUE SERA DE APROXIMADAMENTE \$1,000.00 (MIL TRECIENTOS PESOS 00/100 M.N) ANUALES.

TERCERA: LA VIGENCIA DEL PRESENTE CONTRATO SE OTORGA POR UN PERIODO DE 10 AÑOS, EL CUAL EMPIEZA A CORRER A PARTIR DEL DIA 11 DE AGOSTO DE 2020 Y HASTA EL 11 DE AGOSTO DE 2030.

CUARTA: USO DEL INMUEBLE: LAS PARTES CONVIENEN QUE EL PREDIO SE USARA PARA LA ACTIVIDAD AGRICOLA, Y ESTA NO PODRA SER TOMADA COMO GARANTIA DEL CREDITO SOLICITADO POR EL "ARRENDATARIO" PARA EL ESTABLECIMIENTO DE SU NEGOCIO.

QUINTA: LAS PARTES EN ESTE CONTRATO, ESTAN DE ACUERDO EN DAR CUMPLIMIENTO AL PRESENTE INSTRUMENTO EN LA FORMA QUE ESTA INDICADO Y EN CASO DE CONTROVERSIA, SE SOMETEN EXPRESAMENTE A LA COMPETENCIA DE LAS LEYES Y TRIBUNALES DEL ESTADO DE VERACRUZ.

SEXTA: EN EL PRESENTE CONTRATO NO HUBO DOLO, LESION, MALA FE VIOLENCIA FISICA O MORAL Y POR LO TANTO SE SUJETARÁN AL CONTENIDO DEL MISMO; FIRMANDOLO ANTE LA PRESENCIA DE LA **C. MARIA IZABEL PAEZ ALMANZA** SINDICO UNICO MUNICIPAL DE TLACOTEPEC DE MEJIA, VERACRUZ.

SE EXPIDE EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO SIN PERJUICIO DE TERCEROS Y SIN RESPONSABILIDAD ANTE ESTA SINDICATURA.

"ARRENDADOR"

"ARRENDATARIO"

[REDACTED]

C. [REDACTED]

[REDACTED]

C. [REDACTED]



SINDICATURA
H. AYUNTAMIENTO
TLACOTEPEC DE MEJIA
2018-2021

[Handwritten signature]

C. MARIA IZABEL PAEZ ALMANZA
SÍNDICO MUNICIPAL

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO

EN TLACOTEPEC DE MEJIA, VER; A **CATORCE DE AGOSTO DEL DOS MIL VEINTE** COMPARECEN POR UNA PARTE EN CALIDAD DE **"ARRENDADOR"** EL C. [REDACTED], MEXICANO MAYOR DE EDAD, Y POR LA OTRA PARTE EN SU CALIDAD DE **"ARRENDATARIO"** EL C. [REDACTED] MEXICANO, MAYOR DE EDAD, APTOS Y CAPACES PARA CONTRATAR; CELEBRAN EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO MISMO QUE SUJETAN AL CONTENIDO DE LAS SIGUIENTES:

DECLARACIONES:

PRIMERA: DECLARA "EL ARRENDADOR" EL C. [REDACTED] SER POSEEDOR DE UN PREDIO RUSTICO UBICADO EN EL LUGAR DENOMINADO "[REDACTED]" DEL MUNICIPIO DE TLACOTEPEC DE MEJIA, VER. QUE ACREDITA CON UNA **ESCRITURA A SU FAVOR DE FECHA** [REDACTED] EL CUAL CUENTA CON UNA SUPERFICIE DE **40-75-12 HAS.**

SEGUNDA: SIGUE MANIFESTANDO EL C. [REDACTED] QUE HOY POR ASI CONVENIR A SUS INTERECES HA DECIDIDO CELEBRAR EL PRESENTE **CONTRATO DE ARRENDAMIENTO A FAVOR DEL C.** [REDACTED], EL CUAL QUEDARA SUJETO AL CONTENIDO DE LAS SIGUIENTES:

CLAUSULAS:

PRIMERA: EL **"ARRENDADOR"** C. [REDACTED] CONVIENE EN ESTE ACTO, EN CEDER EL USO DE **1 HAS** DEL PREDIO A QUE SE REFIERE LA DECLARACION PRIMERA DE ESTE DOCUMENTO EN FAVOR DEL C. [REDACTED], QUIEN LO ACEPTA CON TODAS LAS OBLIGACIONES Y LOS DERECHOS QUE DE EL SE DESPRENDE, ACEPTANDOLO ESTE ULTIMO EN LAS CONDICIONES FISICAS EN QUE SE ENCUENTRA Y OBLIGANDOSE A DEVOLVERLO EN EL MISMO ESTADO.

SEGUNDA: EL **"ARRENDATARIO"** C. [REDACTED], PAGARA POR CADA HECTAREA LA RENTA QUE SERA DE APROXIMADAMENTE **\$1,500.00 (MIL QUINIENTOS PESOS 00/100 M.N) ANUALES.**

TERCERA: LA **VIGENCIA DEL PRESENTE CONTRATO** SE OTORGA POR UN PERIODO DE **5 AÑOS**, EL CUAL EMPIEZA A CORRER A PARTIR DEL DIA **14 DE AGOSTO DE 2020 Y HASTA EL 14 DE AGOSTO DE 2025.**

CUARTA: USO DEL INMUEBLE: LAS PARTES CONVIENEN QUE EL PREDIO SE USARA PARA LA **ACTIVIDAD AGRICOLA**, Y ESTA NO PODRA SER TOMADA COMO GARANTIA DEL CREDITO SOLICITADO POR EL **"ARRENDATARIO"** PARA EL ESTABLECIMIENTO DE SU NEGOCIO.

QUINTA: LAS PARTES EN ESTE CONTRATO, ESTAN DE ACUERDO EN DAR CUMPLIMIENTO AL PRESENTE INSTRUMENTO EN LA FORMA QUE ESTA INDICADO Y EN CASO DE CONTROVERSIA, SE SOMETEN EXPRESAMENTE A LA COMPETENCIA DE LAS LEYES Y TRIBUNALES DEL ESTADO DE VERACRUZ.

SEXTA: EN EL PRESENTE CONTRATO NO HUBO DOLO, LESION, MALA FE VIOLENCIA FISICA O MORAL Y POR LO TANTO SE SUJETARÁN AL CONTENIDO DEL MISMO; FIRMANDOLO ANTE LA PRESENCIA DE LA **C. MARIA IZABEL PAEZ ALMANZA** SINDICO UNICO MUNICIPAL DE TLACOTEPEC DE MEJIA, VERACRUZ.

SE EXPIDE EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO SIN PERJUICIO DE TERCEROS Y SIN RESPONSABILIDAD ANTE ESTA SINDICATURA.

“ARRENDADOR”

“ARRENDATARIO”

C. [REDACTED]

C. [REDACTED]



SINDICATURA
H. AYUNTAMIENTO
TLACOTEPEC DE MEJIA
2018-2021

C. MARIA IZABEL PAEZ ALMANZA
SÍNDICO MUNICIPAL

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO

EN TLACOTEPEC DE MEJIA, VER; A QUINCE DE SEPTIEMBRE DEL DOS MIL VEINTE COMPARECEN POR UNA PARTE EN CALIDAD DE "ARRENDADOR" LA C. [REDACTED], MEXICANA, MAYOR DE EDAD, Y POR LA OTRA PARTE EN SU CALIDAD DE "ARRENDATARIO", EL C. [REDACTED] ESPEJO MEXICANO, MAYOR DE EDAD, APTOS Y CAPACES PARA CONTRATAR; CELEBRAN EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO MISMO QUE SUJETAN AL CONTENIDO DE LAS SIGUIENTES:

DECLARACIONES:

PRIMERA: DECLARA "EL ARRENDADOR" LA C. [REDACTED], SER POSEEDORA DE UN PREDIO RUSTICO UBICADO EN EL LUGAR DENOMINADO "[REDACTED]" DEL MUNICIPIO DE TLACOTEPEC DE MEJIA, VER. QUE ACREDITA CON UNA ESCRITURA A SU FAVOR DE FECHA [REDACTED] [REDACTED]. LA CUAL CUENTA CON UNA SUPERFICIE DE 10 HAS. DE LAS CUALES DA EN ARRENDAMIENTO 2 HAS.

SEGUNDA: SIGUE MANIFESTANDO LA C, GABRIELA ESPEJO MORALES QUE HOY POR ASI CONVENIR A SUS INTERECES HA DECIDIDO CELEBRAR EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO A FAVOR DEL C. [REDACTED] [REDACTED] EL CUAL QUEDARA SUJETO AL CONTENIDO DE LAS SIGUIENTES:

CLAUSULAS:

PRIMERA: EL "ARRENDADOR" C. [REDACTED], CONVIENE EN ESTE ACTO, EN CEDER EL USO DE 2 HAS DEL PREDIO A QUE SE REFIERE LA DECLARACION PRIMERA DE ESTE DOCUMENTO EN FAVOR DEL C. [REDACTED] [REDACTED], QUIEN LO ACEPTA CON TODAS LAS OBLIGACIONES Y LOS DERECHOS QUE DE EL SE DESPRENDE, ACEPTANDOLO ESTE ULTIMO EN LAS CONDICIONES FISICAS EN QUE SE ENCUENTRA Y OBLIGANDOSE A DEVOLVERLO EN EL MISMO ESTADO.

SEGUNDA: EL "ARRENDATARIO" C. [REDACTED] PAGARA POR CADA HECTAREA LA RENTA QUE SERA DE \$3,500.00 (TRES MIL QUINIENTOS PESOS 00/100 M.N) ANUALES.

TERCERA: LA VIGENCIA DEL PRESENTE CONTRATO SE OTORGA POR UN PERIODO DE 10 AÑOS, EL CUAL EMPIEZA A CORRER A PARTIR DEL DIA 15 DE SEPTIEMBRE DE 2020 Y HASTA EL 15 DE SEPTIEMBRE DE 2030.

CUARTA: USO DEL INMUEBLE: LAS PARTES CONVIENEN QUE EL PREDIO SE USARA PARA LA ACTIVIDAD AGRICOLA, Y ESTA NO PODRA SER TOMADA COMO GARANTIA DEL CREDITO SOLICITADO POR EL "ARRENDATARIO" PARA EL ESTABLECIMIENTO DE SU NEGOCIO.

QUINTA: LAS PARTES EN ESTE CONTRATO, ESTAN DE ACUERDO EN DAR CUMPLIMIENTO AL PRESENTE INSTRUMENTO EN LA FORMA QUE ESTA

INDICADO Y EN CASO DE CONTROVERSIA, SE SOMETEN EXPRESAMENTE A LA COMPETENCIA DE LAS LEYES Y TRIBUNALES DEL ESTADO DE VERACRUZ.

SEXTA: EN EL PRESENTE CONTRATO NO HUBO DOLO, LESION, MALA FE VIOLENCIA FISICA O MORAL Y POR LO TANTO SE SUJETARÁN AL CONTENIDO DEL MISMO; FIRMANDOLO ANTE LA PRESENCIA DE LA C. MARIA IZABEL PAEZ ALMANZA SINDICO UNICO MUNICIPAL DE TLACOTEPEC DE MEJIA, VERACRUZ.

SE EXPIDE EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO SIN PERJUICIO DE TERCEROS Y SIN RESPONSABILIDAD ANTE ESTA SINDICATURA.

"ARRENDADOR"



"ARRENDATARIO"



**SINDICATURA
H. AYUNTAMIENTO
TLACOTEPEC DE MEJIA
2018-2021**

A handwritten signature in black ink, appearing to read "C. Maria Izabel Paez Almanza".

**C. MARIA IZABEL PAEZ ALMANZA
SÍNDICO MUNICIPAL**

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO

EN TLACOTEPEC DE MEJIA, VER; A QUINCE DE SEPTIEMBRE DEL DOS MIL VEINTE COMPARECEN POR UNA PARTE EN CALIDAD DE "ARRENDADOR" LA C. [REDACTED], MEXICANA, MAYOR DE EDAD, Y POR LA OTRA PARTE EN SU CALIDAD DE "ARRENDATARIO", LA C. [REDACTED] MEXICANA, MAYOR DE EDAD, APTAS Y CAPACES PARA CONTRATAR; CELEBRAN EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO MISMO QUE SUJETAN AL CONTENIDO DE LAS SIGUIENTES:

DECLARACIONES:

PRIMERA: DECLARA "EL ARRENDADOR" LA C. [REDACTED] SER POSEEDORA DE UN PREDIO RUSTICO UBICADO EN EL LUGAR DENOMINADO "[REDACTED]" DEL MUNICIPIO DE TLACOTEPEC DE MEJIA, VER. QUE ACREDITA CON UN TÍTULO DE PROPIEDAD A SU FAVOR DE FECHA [REDACTED] el CUAL CUENTA CON UNA SUPERFICIE DE 2-36-56 HAS. LAS CUALES DA ARRENDAMIENTO.

SEGUNDA: SIGUE MANIFESTANDO LA C, [REDACTED] QUE HOY POR ASI CONVENIR A SUS INTERECES HA DECIDIDO CELEBRAR EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO A FAVOR LA C. [REDACTED] EL CUAL QUEDARA SUJETO AL CONTENIDO DE LAS SIGUIENTES:

CLAUSULAS:

PRIMERA: EL "ARRENDADOR" C. [REDACTED] CONVIENE EN ESTE ACTO, EN CEDER EL USO DE 2-36-56 HAS DEL PREDIO A QUE SE REFIERE LA DECLARACION PRIMERA DE ESTE DOCUMENTO EN FAVOR DE LA C. [REDACTED] QUIEN LO ACEPTA CON TODAS LAS OBLIGACIONES Y LOS DERECHOS QUE DE EL SE DESPRENDE, ACEPTANDOLO ESTE ULTIMO EN LAS CONDICIONES FISICAS EN QUE SE ENCUENTRA Y OBLIGANDOSE A DEVOLVERLO EN EL MISMO ESTADO.

SEGUNDA: LA "ARRENDATARIA" C. [REDACTED], PAGARA LA RENTA DE \$3,500.00 (TRES MIL QUINIENTOS PESOS 00/100 M.N) ANUALES.

TERCERA: LA VIGENCIA DEL PRESENTE CONTRATO SE OTORGA POR UN PERIODO DE 10 AÑOS, EL CUAL EMPIEZA A CORRER A PARTIR DEL DIA 15 DE SEPTIEMBRE DE 2020 Y HASTA EL 15 DE SEPTIEMBRE DE 2030.

CUARTA: USO DEL INMUEBLE: LAS PARTES CONVIENEN QUE EL PREDIO SE USARA PARA LA ACTIVIDAD AGRICOLA, Y ESTA NO PODRA SER TOMADA COMO GARANTIA DEL CREDITO SOLICITADO POR LA "ARRENDATARIA" PARA EL ESTABLECIMIENTO DE SU NEGOCIO.

QUINTA: LAS PARTES EN ESTE CONTRATO, ESTAN DE ACUERDO EN DAR CUMPLIMIENTO AL PRESENTE INSTRUMENTO EN LA FORMA QUE ESTA

INDICADO Y EN CASO DE CONTROVERSI, SE SOMETEN EXPRESAMENTE A LA COMPETENCIA DE LAS LEYES Y TRIBUNALES DEL ESTADO DE VERACRUZ.

SEXTA: EN EL PRESENTE CONTRATO NO HUBO DOLO, LESION, MALA FE VIOLENCIA FISICA O MORAL Y POR LO TANTO SE SUJETARÁN AL CONTENIDO DEL MISMO; FIRMANDOLO ANTE LA PRESENCIA DE LA C. MARIA IZABEL PAEZ ALMANZA SINDICO UNICO MUNICIPAL DE TLACOTEPEC DE MEJIA, VERACRUZ.

SE EXPIDE EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO SIN PERJUICIO DE TERCEROS Y SIN RESPONSABILIDAD ANTE ESTA SINDICATURA.

"ARRENDADOR"



"ARRENDATARIO"



**SINDICATURA
H. AYUNTAMIENTO
TLACOTEPEC DE MEJIA
2018-2021**

**C. MARIA IZABEL PAEZ ALMANZA
SÍNDICO MUNICIPAL**

[REDACTED]

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO

EN TLACOTEPEC DE MEJIA, VER; A QUINCE DE SEPTIEMBRE DEL DOS MIL VEINTE COMPARECEN POR UNA PARTE EN CALIDAD DE "ARRENDADOR" LA C. [REDACTED], MEXICANA, MAYOR DE EDAD, Y POR LA OTRA PARTE EN SU CALIDAD DE "ARRENDATARIO", LA C. [REDACTED] MEXICANA, MAYOR DE EDAD, APTAS Y CAPACES PARA CONTRATAR; CELEBRAN EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO MISMO QUE SUJETAN AL CONTENIDO DE LAS SIGUIENTES:

DECLARACIONES:

PRIMERA: DECLARA "EL ARRENDADOR" LA C. [REDACTED] SER POSEEDORA DE UN PREDIO RUSTICO UBICADO EN EL LUGAR DENOMINADO [REDACTED] DEL MUNICIPIO DE TLACOTEPEC DE MEJIA, VER. QUE ACREDITA CON UN TÍTULO DE PROPIEDAD A SU FAVOR DE FECHA [REDACTED] EL CUAL CUENTA CON UNA SUPERFICIE DE 1-11-68 HAS. LAS CUALES DA ARRENDAMIENTO.

SEGUNDA: SIGUE MANIFESTANDO LA C, [REDACTED] QUE HOY POR ASI CONVENIR A SUS INTERECES HA DECIDIDO CELEBRAR EL PRESENTE **CONTRATO DE ARRENDAMIENTO** A FAVOR DE LA C. [REDACTED] EL CUAL QUEDARA SUJETO AL CONTENIDO DE LAS SIGUIENTES:

CLAUSULAS:

PRIMERA: EL "ARRENDADOR" [REDACTED] CONVIENE EN ESTE ACTO, EN CEDER EL USO DE 1-11-68 HAS DEL PREDIO A QUE SE REFIERE LA DECLARACION PRIMERA DE ESTE DOCUMENTO EN FAVOR DE LA C. [REDACTED] QUIEN LO ACEPTA CON TODAS LAS OBLIGACIONES Y LOS DERECHOS QUE DE EL SE DESPRENDE, ACEPTANDOLO ESTE ULTIMO EN LAS CONDICIONES FISICAS EN QUE SE ENCUENTRA Y OBLIGANDOSE A DEVOLVERLO EN EL MISMO ESTADO.

SEGUNDA: LA "ARRENDATARIA" C. [REDACTED] PAGARA LA RENTA DE \$3,000.00 (TRES MIL PESOS 00/100 M.N) ANUALES.

TERCERA: LA VIGENCIA DEL PRESENTE CONTRATO SE OTORGA POR UN PERIODO DE 10 AÑOS, EL CUAL EMPIEZA A CORRER A PARTIR DEL DIA 15 DE SEPTIEMBRE DE 2020 Y HASTA EL 15 DE SEPTIEMBRE DE 2030.

CUARTA: USO DEL INMUEBLE: LAS PARTES CONVIENEN QUE EL PREDIO SE USARA PARA LA ACTIVIDAD AGRICOLA, Y ESTA NO PODRA SER TOMADA COMO GARANTIA DEL CREDITO SOLICITADO POR LA "ARRENDATARIA" PARA EL ESTABLECIMIENTO DE SU NEGOCIO.

QUINTA: LAS PARTES EN ESTE CONTRATO, ESTAN DE ACUERDO EN DAR CUMPLIMIENTO AL PRESENTE INSTRUMENTO EN LA FORMA QUE ESTA INDICADO Y EN CASO DE CONTROVERSIA, SE SOMETEN EXPRESAMENTE A LA COMPETENCIA DE LAS LEYES Y TRIBUNALES DEL ESTADO DE VERACRUZ.

SEXTA: EN EL PRESENTE CONTRATO NO HUBO DOLO, LESION, MALA FE VIOLENCIA FISICA O MORAL Y POR LO TANTO SE SUJETARÁN AL CONTENIDO DEL MISMO; FIRMANDOLO ANTE LA PRESENCIA DE LA **C. MARIA IZABEL PAEZ ALMANZA** SINDICO UNICO MUNICIPAL DE TLACOTEPEC DE MEJIA, VERACRUZ.

SE EXPIDE EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO SIN PERJUICIO DE TERCEROS Y SIN RESPONSABILIDAD ANTE ESTA SINDICATURA.

"ARRENDADOR"



C. [REDACTED]

"ARRENDATARIO"



C. [REDACTED]

C. MARIA IZABEL PAEZ ALMANZA
SÍNDICO MUNICIPAL



SINDICATURA
H. AYUNTAMIENTO
TLACOTEPEC DE MEJIA
2018-2021

[REDACTED]

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO

EN TLACOTEPEC DE MEJIA, VER; A QUINCE DE SEPTIEMBRE DEL DOS MIL VEINTE COMPARECEN POR UNA PARTE EN CALIDAD DE "ARRENDADOR" EL C. [REDACTED] MEXICANO, MAYOR DE EDAD, Y POR LA OTRA PARTE EN SU CALIDAD DE "ARRENDATARIO", LA C. [REDACTED], MEXICANA, MAYOR DE EDAD, APTAS Y CAPACES PARA CONTRATAR; CELEBRAN EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO MISMO QUE SUJETAN AL CONTENIDO DE LAS SIGUIENTES:

DECLARACIONES:

PRIMERA: DECLARA "EL ARRENDADOR" EL C. [REDACTED] SER POSEEDOR DE UN PREDIO RUSTICO UBICADO EN EL LUGAR DENOMINADO "[REDACTED]" DEL MUNICIPIO DE TLACOTEPEC DE MEJIA, VER. QUE ACREDITA CON UN TÍTULO DE PROPIEDAD A SU FAVOR DE FECHA [REDACTED]. EL CUAL CUENTA CON UNA SUPERFICIE DE 0-97-85 HAS. LAS CUALES DA EN ARRENDAMIENTO.

SEGUNDA: SIGUE MANIFESTANDO EL C. [REDACTED] QUE HOY POR ASI CONVENIR A SUS INTERECES HA DECIDIDO CELEBRAR EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO A FAVOR DE LA C. [REDACTED], EL CUAL QUEDARA SUJETO AL CONTENIDO DE LAS SIGUIENTES:

CLAUSULAS:

PRIMERA: EL "ARRENDADOR" C. [REDACTED], CONVIENE EN ESTE ACTO, EN CEDER EL USO DE 0-97-85 HAS DEL PREDIO A QUE SE REFIERE LA DECLARACION PRIMERA DE ESTE DOCUMENTO EN FAVOR DE LA C. [REDACTED] QUIEN LO ACEPTA CON TODAS LAS OBLIGACIONES Y LOS DERECHOS QUE DE EL SE DESPRENDE, ACEPTANDOLO ESTE ULTIMO EN LAS CONDICIONES FISICAS EN QUE SE ENCUENTRA Y OBLIGANDOSE A DEVOLVERLO EN EL MISMO ESTADO.

SEGUNDA: LA "ARRENDATARIA" C. [REDACTED] PAGARA LA RENTA DE \$1,000.00 (UN MIL PESOS 00/100 M.N) ANUALES.

TERCERA: LA VIGENCIA DEL PRESENTE CONTRATO SE OTORGA POR UN PERIODO DE 5 AÑOS, EL CUAL EMPIEZA A CORRER A PARTIR DEL DIA 15 DE SEPTIEMBRE DE 2020 Y HASTA EL 15 DE SEPTIEMBRE DE 2025.

CUARTA: USO DEL INMUEBLE: LAS PARTES CONVIENEN QUE EL PREDIO SE USARA PARA LA ACTIVIDAD AGRICOLA, Y ESTA NO PODRA SER TOMADA COMO GARANTIA DEL CREDITO SOLICITADO POR EL "ARRENDATARIO" PARA EL ESTABLECIMIENTO DE SU NEGOCIO.

QUINTA: LAS PARTES EN ESTE CONTRATO, ESTAN DE ACUERDO EN DAR CUMPLIMIENTO AL PRESENTE INSTRUMENTO EN LA FORMA QUE ESTA INDICADO Y EN CASO DE CONTROVERSIA, SE SOMETEN EXPRESAMENTE A LA COMPETENCIA DE LAS LEYES Y TRIBUNALES DEL ESTADO DE VERACRUZ.

SEXTA: EN EL PRESENTE CONTRATO NO HUBO DOLO, LESION, MALA FE VIOLENCIA FISICA O MORAL Y POR LO TANTO SE SUJETARÁN AL CONTENIDO DEL MISMO; FIRMANDOLO ANTE LA PRESENCIA DE LA C. MARIA IZABEL PAEZ ALMANZA SINDICO UNICO MUNICIPAL DE TLACOTEPEC DE MEJIA, VERACRUZ.

SE EXPIDE EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO SIN PERJUICIO DE TERCEROS Y SIN RESPONSABILIDAD ANTE ESTA SINDICATURA.

"ARRENDADOR"



C. [REDACTED]

"ARRENDATARIO"



C. [REDACTED]

C. MARIA IZABEL PAEZ ALMANZA
SÍNDICO MUNICIPAL



SINDICATURA
H. AYUNTAMIENTO
TLACOTEPEC DE MEJIA
2018-2021

[REDACTED]

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO

EN TLACOTEPEC DE MEJIA, VER; A QUINCE DE SEPTIEMBRE DEL DOS MIL VEINTE COMPARECEN POR UNA PARTE EN CALIDAD DE "ARRENDADOR" EL C. [REDACTED], MEXICANO, MAYOR DE EDAD, Y POR LA OTRA PARTE EN SU CALIDAD DE "ARRENDATARIO", LA C. [REDACTED], MEXICANOS, MAYOR DE EDAD, APTOS Y CAPACES PARA CONTRATAR; CELEBRAN EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO MISMO QUE SUJETAN AL CONTENIDO DE LAS SIGUIENTES:

DECLARACIONES:

PRIMERA: DECLARA "EL ARRENDADOR" EL C. [REDACTED] SER POSEEDOR DE UN PREDIO RUSTICO UBICADO EN EL LUGAR DENOMINADO [REDACTED] DEL MUNICIPIO DE TLACOTEPEC DE MEJIA, VER. QUE ACREDITA CON UN TÍTULO DE PROPIEDAD A SU FAVOR DE FECHA [REDACTED] EL CUAL CUENTA CON UNA SUPERFICIE DE 0-56-51 HAS. LAS CUALES DA EN ARRENDAMIENTO.

SEGUNDA: SIGUE MANIFESTANDO EL C, [REDACTED] QUE HOY POR ASI CONVENIR A SUS INTERECES HA DECIDIDO CELEBRAR EL PRESENTE **CONTRATO DE ARRENDAMIENTO** A FAVOR DE LA C. [REDACTED] EL CUAL QUEDARA SUJETO AL CONTENIDO DE LAS SIGUIENTES:

CLAUSULAS:

PRIMERA: EL "ARRENDADOR" C. [REDACTED] CONVIENE EN ESTE ACTO, EN CEDER EL USO DE 0-56-51 HAS DEL PREDIO A QUE SE REFIERE LA DECLARACION PRIMERA DE ESTE DOCUMENTO EN FAVOR DE LA C. [REDACTED], QUIEN LO ACEPTA CON TODAS LAS OBLIGACIONES Y LOS DERECHOS QUE DE EL SE DESPRENDE, ACEPTANDOLO ESTE ULTIMO EN LAS CONDICIONES FISICAS EN QUE SE ENCUENTRA Y OBLIGANDOSE A DEVOLVERLO EN EL MISMO ESTADO.

SEGUNDA: LA "ARRENDATARIA" C. [REDACTED] PAGARA LA RENTA DE \$1,000.00 (UN MIL PESOS 00/100 M.N) ANUALES.

TERCERA: LA VIGENCIA DEL PRESENTE CONTRATO SE OTORGA POR UN PERIODO DE 10 AÑOS, EL CUAL EMPIEZA A CORRER A PARTIR DEL DIA 15 DE SEPTIEMBRE DE 2020 Y HASTA EL 15 DE SEPTIEMBRE DE 2030.

CUARTA: USO DEL INMUEBLE: LAS PARTES CONVIENEN QUE EL PREDIO SE USARA PARA LA ACTIVIDAD AGRICOLA, Y ESTA NO PODRA SER TOMADA COMO GARANTIA DEL CREDITO SOLICITADO POR EL "ARRENDATARIO" PARA EL ESTABLECIMIENTO DE SU NEGOCIO.

QUINTA: LAS PARTES EN ESTE CONTRATO, ESTAN DE ACUERDO EN DAR CUMPLIMIENTO AL PRESENTE INSTRUMENTO EN LA FORMA QUE ESTA INDICADO Y EN CASO DE CONTROVERSIA, SE SOMETEN EXPRESAMENTE A LA COMPETENCIA DE LAS LEYES Y TRIBUNALES DEL ESTADO DE VERACRUZ.

SEXTA: EN EL PRESENTE CONTRATO NO HUBO DOLO, LESION, MALA FE VIOLENCIA FISICA O MORAL Y POR LO TANTO SE SUJETARÁN AL CONTENIDO DEL MISMO; FIRMANDOLO ANTE LA PRESENCIA DE LA **C. MARIA IZABEL PAEZ ALMANZA** SINDICO UNICO MUNICIPAL DE TLACOTEPEC DE MEJIA, VERACRUZ.

SE EXPIDE EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO SIN PERJUICIO DE TERCEROS Y SIN RESPONSABILIDAD ANTE ESTA SINDICATURA.

"ARRENDADOR"

[Redacted signature area for the landlord]

C. [Redacted name]



SINDICATURA
M. AYUNTAMIENTO
TLACOTEPEC DE MEJIA
2018-2021

"ARRENDATARIO"

[Redacted signature area for the tenant]

C. [Redacted name]

C. MARIA IZABEL PAEZ ALMANZA
SÍNDICO MUNICIPAL

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO

EN TLACOTEPEC DE MEJIA, VER; A VEINTIDÓS DE SEPTIEMBRE DEL DOS MIL VEINTE COMPARECEN POR UNA PARTE EN CALIDAD DE "ARRENDADOR" EL C. [REDACTED] MEXICANO, MAYOR DE EDAD, Y POR LA OTRA PARTE EN SU CALIDAD DE "ARRENDATARIO", LA C. [REDACTED] MEXICANA, MAYOR DE EDAD, APTOS Y CAPACES PARA CONTRATAR; CELEBRAN EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO MISMO QUE SUJETAN AL CONTENIDO DE LAS SIGUIENTES:

DECLARACIONES:

PRIMERA: DECLARA "EL ARRENDADOR" EL C. [REDACTED] SER POSEEDOR DE UN PREDIO RUSTICO UBICADO EN [REDACTED] DEL MUNICIPIO DE TLACOTEPEC DE MEJIA, VER. QUE ACREDITA CON UNA ESCRITURA A SU FAVOR DE FECHA [REDACTED] EL CUAL CUENTA CON UNA SUPERFICIE DE 05-15-47 HAS.

SEGUNDA: SIGUE MANIFESTANDO EL C. [REDACTED] QUE HOY POR ASI CONVENIR A SUS INTERECES HA DECIDIDO CELEBRAR EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO A FAVOR DE LA C. [REDACTED] EL CUAL QUEDARA SUJETO AL CONTENIDO DE LAS SIGUIENTES:

CLAUSULAS:

PRIMERA: EL "ARRENDADOR" C. [REDACTED] CONVIENE EN ESTE ACTO, EN CEDER EL USO DE 1 HAS DEL PREDIO A QUE SE REFIERE LA DECLARACION PRIMERA DE ESTE DOCUMENTO EN FAVOR DE LA C. [REDACTED] QUIEN LO ACEPTA CON TODAS LAS OBLIGACIONES Y LOS DERECHOS QUE DE EL SE DESPRENDE, ACEPTANDOLO ESTE ULTIMO EN LAS CONDICIONES FISICAS EN QUE SE ENCUENTRA Y OBLIGANDOSE A DEVOLVERLO EN EL MISMO ESTADO.

SEGUNDA: LA "ARRENDATARIA" C. [REDACTED] PAGARA LA RENTA DE \$1,000.00 (UN MIL PESOS 00/100 M.N) ANUALES.

TERCERA: LA VIGENCIA DEL PRESENTE CONTRATO SE OTORGA POR UN PERIODO DE 5 AÑOS, EL CUAL EMPIEZA A CORRER A PARTIR DEL DIA 22 DE SEPTIEMBRE DE 2020 Y HASTA EL 22 DE SEPTIEMBRE DE 2025.

CUARTA: USO DEL INMUEBLE: LAS PARTES CONVIENEN QUE EL PREDIO SE USARA PARA LA ACTIVIDAD AGRICOLA, Y ESTA NO PODRA SER TOMADA COMO GARANTIA DEL CREDITO SOLICITADO POR EL "ARRENDATARIO" PARA EL ESTABLECIMIENTO DE SU NEGOCIO.

QUINTA: LAS PARTES EN ESTE CONTRATO, ESTAN DE ACUERDO EN DAR CUMPLIMIENTO AL PRESENTE INSTRUMENTO EN LA FORMA QUE ESTA INDICADO Y EN CASO DE CONTROVERSIA, SE SOMETEN EXPRESAMENTE A LA COMPETENCIA DE LAS LEYES Y TRIBUNALES DEL ESTADO DE VERACRUZ.

SEXTA: EN EL PRESENTE CONTRATO NO HUBO DOLO, LESION, MALA FE VIOLENCIA FISICA O MORAL Y POR LO TANTO SE SUJETARÁN AL CONTENIDO DEL MISMO; FIRMANDOLO ANTE LA PRESENCIA DE LA **C. MARIA IZABEL PAEZ ALMANZA** SINDICO UNICO MUNICIPAL DE TLACOTEPEC DE MEJIA, VERACRUZ.

SE EXPIDE EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO SIN PERJUICIO DE TERCEROS Y SIN RESPONSABILIDAD ANTE ESTA SINDICATURA.

“ARRENDADOR”

“ARRENDATARIO”

C. 




C. 


SINDICATURA
H. AYUNTAMIENTO
TLACOTEPEC DE MEJIA
2018-2021


C. MARIA IZABEL PAEZ ALMANZA
SÍNDICO MUNICIPAL

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO

EN TLACOTEPEC DE MEJIA, VER; A VEINTIDÓS DE SEPTIEMBRE DEL DOS MIL VEINTE COMPARECEN POR UNA PARTE EN CALIDAD DE "ARRENDADOR" EL C. [REDACTED] MEXICANO, MAYOR DE EDAD, Y POR LA OTRA PARTE EN SU CALIDAD DE "ARRENDATARIO", EL C. [REDACTED] MEXICANO, MAYOR DE EDAD, APTOS Y CAPACES PARA CONTRATAR; CELEBRAN EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO MISMO QUE SUJETAN AL CONTENIDO DE LAS SIGUIENTES:

DECLARACIONES:

PRIMERA: DECLARA "EL ARRENDADOR" EL C. [REDACTED] SER POSEEDOR DE UN PREDIO RUSTICO DENOMINADO "[REDACTED]" UBICADO EN EL MUNICIPIO DE TLACOTEPEC DE MEJIA, VER. QUE ACREDITA CON UNA ESCRITURA A SU FAVOR DE FECHA [REDACTED] EL CUAL CUENTA CON UNA SUPERFICIE DE 03-05-54 HAS.

SEGUNDA: SIGUE MANIFESTANDO EL C. [REDACTED] QUE HOY POR ASI CONVENIR A SUS INTERECES HA DECIDIDO CELEBRAR EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO A FAVOR DEL C. [REDACTED] EL CUAL QUEDARA SUJETO AL CONTENIDO DE LAS SIGUIENTES:

CLAUSULAS:

PRIMERA: EL "ARRENDADOR" C. [REDACTED] CONVIENE EN ESTE ACTO, EN CEDER EL USO DE 1 HAS DEL PREDIO A QUE SE REFIERE LA DECLARACION PRIMERA DE ESTE DOCUMENTO EN FAVOR DEL C. [REDACTED] QUIEN LO ACEPTA CON TODAS LAS OBLIGACIONES Y LOS DERECHOS QUE DE EL SE DESPRENDE, ACEPTANDOLO ESTE ULTIMO EN LAS CONDICIONES FISICAS EN QUE SE ENCUENTRA Y OBLIGANDOSE A DEVOLVERLO EN EL MISMO ESTADO.

SEGUNDA: EL "ARRENDATARIO" C. [REDACTED] PAGARA LA RENTA DE \$1,000.00 (UN MIL PESOS 00/100 M.N) ANUALES.

TERCERA: LA VIGENCIA DEL PRESENTE CONTRATO SE OTORGA POR UN PERIODO DE 5 AÑOS, EL CUAL EMPIEZA A CORRER A PARTIR DEL DIA 22 DE SEPTIEMBRE DE 2020 Y HASTA EL 22 DE SEPTIEMBRE DE 2025.

CUARTA: USO DEL INMUEBLE: LAS PARTES CONVIENEN QUE EL PREDIO SE USARA PARA LA ACTIVIDAD AGRICOLA, Y ESTA NO PODRA SER TOMADA COMO GARANTIA DEL CREDITO SOLICITADO POR EL "ARRENDATARIO" PARA EL ESTABLECIMIENTO DE SU NEGOCIO.

QUINTA: LAS PARTES EN ESTE CONTRATO, ESTAN DE ACUERDO EN DAR CUMPLIMIENTO AL PRESENTE INSTRUMENTO EN LA FORMA QUE ESTA INDICADO Y EN CASO DE CONTROVERSIA, SE SOMETEN EXPRESAMENTE A LA COMPETENCIA DE LAS LEYES Y TRIBUNALES DEL ESTADO DE VERACRUZ.

SEXTA: EN EL PRESENTE CONTRATO NO HUBO DOLO, LESION, MALA FE VIOLENCIA FISICA O MORAL Y POR LO TANTO SE SUJETARÁN AL CONTENIDO DEL MISMO; FIRMANDOLO ANTE LA PRESENCIA DE LA **C. MARIA IZABEL PAEZ ALMANZA** SINDICO UNICO MUNICIPAL DE TLACOTEPEC DE MEJIA, VERACRUZ.

SE EXPIDE EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO SIN PERJUICIO DE TERCEROS Y SIN RESPONSABILIDAD ANTE ESTA SINDICATURA.

“ARRENDADOR”

“ARRENDATARIO”

C. [REDACTED]

C. [REDACTED]



SINDICATURA
H. AYUNTAMIENTO
TLACOTEPEC DE MEJIA
2018-2021
C. MARIA IZABEL PAEZ ALMANZA
SÍNDICO MUNICIPAL

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO

EN TLACOTEPEC DE MEJIA, VER; A VEINTIDÓS DE SEPTIEMBRE DEL DOS MIL VEINTE COMPARECEN POR UNA PARTE EN CALIDAD DE "ARRENDADOR" EL C. [REDACTED] MEXICANO, MAYOR DE EDAD, Y POR LA OTRA PARTE EN SU CALIDAD DE "ARRENDATARIO", EL C. [REDACTED] SARMIENTO, MEXICANO, MAYOR DE EDAD, APTOS Y CAPACES PARA CONTRATAR; CELEBRAN EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO MISMO QUE SUJETAN AL CONTENIDO DE LAS SIGUIENTES:

DECLARACIONES:

PRIMERA: DECLARA "EL ARRENDADOR" EL C. [REDACTED] SER POSEEDOR DE UN PREDIO RUSTICO DENOMINADO [REDACTED] UBICADO EN EL MUNICIPIO DE TLACOTEPEC DE MEJIA, VER. QUE ACREDITA CON UN TÍTULO DE PROPIEDAD A SU FAVOR DE FECHA [REDACTED]. EL CUAL CUENTA CON UNA SUPERFICIE DE 0-50-43 HAS.

SEGUNDA: SIGUE MANIFESTANDO EL C. [REDACTED] QUE HOY POR ASI CONVENIR A SUS INTERECES HA DECIDIDO CELEBRAR EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO A FAVOR DEL C. [REDACTED], EL CUAL QUEDARA SUJETO AL CONTENIDO DE LAS SIGUIENTES:

CLAUSULAS:

PRIMERA: EL "ARRENDADOR" C. [REDACTED] CONVIENE EN ESTE ACTO, EN CEDER EL USO DE 0-50-43 HAS DEL PREDIO A QUE SE REFIERE LA DECLARACION PRIMERA DE ESTE DOCUMENTO EN FAVOR DEL C. [REDACTED], QUIEN LO ACEPTA CON TODAS LAS OBLIGACIONES Y LOS DERECHOS QUE DE EL SE DESPRENDE, ACEPTANDOLO ESTE ULTIMO EN LAS CONDICIONES FISICAS EN QUE SE ENCUENTRA Y OBLIGANDOSE A DEVOLVERLO EN EL MISMO ESTADO.

SEGUNDA: EL "ARRENDATARIO" C. [REDACTED] PAGARA LA RENTA DE \$1,000.00 (UN MIL PESOS 00/100 M.N) ANUALES.

TERCERA: LA VIGENCIA DEL PRESENTE CONTRATO SE OTORGA POR UN PERIODO DE 6 AÑOS, EL CUAL EMPIEZA A CORRER A PARTIR DEL DIA 22 DE SEPTIEMBRE DE 2020 Y HASTA EL 22 DE SEPTIEMBRE DE 2026.

CUARTA: USO DEL INMUEBLE: LAS PARTES CONVIENEN QUE EL PREDIO SE USARA PARA LA ACTIVIDAD AGRICOLA, Y ESTA NO PODRA SER TOMADA COMO GARANTIA DEL CREDITO SOLICITADO POR EL "ARRENDATARIO" PARA EL ESTABLECIMIENTO DE SU NEGOCIO.

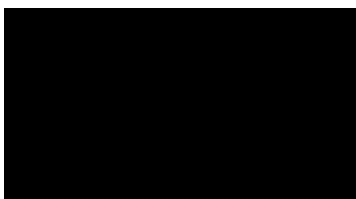
QUINTA: LAS PARTES EN ESTE CONTRATO, ESTAN DE ACUERDO EN DAR CUMPLIMIENTO AL PRESENTE INSTRUMENTO EN LA FORMA QUE ESTA INDICADO Y EN CASO DE CONTROVERSIA, SE SOMETEN EXPRESAMENTE A LA COMPETENCIA DE LAS LEYES Y TRIBUNALES DEL ESTADO DE VERACRUZ.

Eliminado: 4 renglones. Fundamento Legal. Artículo 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, artículo 3 fracción XIX y 72 de la Ley Número 875 de Transparencia y Acceso a la Información Pública del estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, artículo 3 fracción X de la Ley número 316 de protección de Datos Personales en Posesión de sujetos Obligados para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, numeral trigésimo octavo de los Lineamientos Generales en Materia de Clasificados y Desclasificados de la información, así como para la Elaboración de Versiones Publicas en virtud de tratarse de datos personales referente a (número de folio, nombres, firmas, huellas).

SEXTA: EN EL PRESENTE CONTRATO NO HUBO DOLO, LESION, MALA FE VIOLENCIA FISICA O MORAL Y POR LO TANTO SE SUJETARÁN AL CONTENIDO DEL MISMO; FIRMANDOLO ANTE LA PRESENCIA DE LA **C. MARIA IZABEL PAEZ ALMANZA** SINDICO UNICO MUNICIPAL DE TLACOTEPEC DE MEJIA, VERACRUZ.

SE EXPIDE EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO SIN PERJUICIO DE TERCEROS Y SIN RESPONSABILIDAD ANTE ESTA SINDICATURA.

“ARRENDADOR”



C.

“ARRENDATARIO”



C.



SINDICATURA
H. AYUNTAMIENTO
TLACOTEPEC DE MEJIA
2018-2021

C. MARIA IZABEL PAEZ ALMANZA
SÍNDICO MUNICIPAL

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO

EN TLACOTEPEC DE MEJIA, VER; A VEINTITRES DE SEPTIEMBRE DEL DOS MIL VEINTE COMPARECEN POR UNA PARTE EN CALIDAD DE "ARRENDADOR" LA C. [REDACTED], MEXICANA, MAYOR DE EDAD, Y POR LA OTRA PARTE EN SU CALIDAD DE "ARRENDATARIO", EL C. [REDACTED], MEXICANO, MAYOR DE EDAD, APTOS Y CAPACES PARA CONTRATAR; CELEBRAN EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO MISMO QUE SUJETAN AL CONTENIDO DE LAS SIGUIENTES:

DECLARACIONES:

PRIMERA: DECLARA "EL ARRENDADOR" LA C. [REDACTED] SER POSEEDORA DE UN PREDIO RUSTICO DENOMINADO "[REDACTED]" UBICADO EN LA [REDACTED] PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE TLACOTEPEC DE MEJIA, VER. QUE ACREDITA CON UN TÍTULO DE PROPIEDAD A SU FAVOR DE FECHA [REDACTED]. EL CUAL CUENTA CON UNA SUPERFICIE DE 1-68-04 HAS.

SEGUNDA: SIGUE MANIFESTANDO EL C. [REDACTED] QUE HOY POR ASI CONVENIR A SUS INTERECES HA DECIDIDO CELEBRAR EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO A FAVOR DEL C. [REDACTED] EL CUAL QUEDARA SUJETO AL CONTENIDO DE LAS SIGUIENTES:

CLAUSULAS:

PRIMERA: EL "ARRENDADOR" C. [REDACTED], CONVIENE EN ESTE ACTO, EN CEDER EL USO DE 10 HECTAREAS DEL PREDIO A QUE SE REFIERE LA DECLARACION PRIMERA DE ESTE DOCUMENTO EN FAVOR DEL C. [REDACTED], QUIEN LO ACEPTA CON TODAS LAS OBLIGACIONES Y LOS DERECHOS QUE DE EL SE DESPRENDE, ACEPTANDOLO ESTE ULTIMO EN LAS CONDICIONES FISICAS EN QUE SE ENCUENTRA Y OBLIGANDOSE A DEVOLVERLO EN EL MISMO ESTADO.

SEGUNDA: EL "ARRENDATARIO" C. [REDACTED], PAGARA LA RENTA DE \$1,000.00 (UN MIL PESOS 00/100 M.N) ANUALES.

TERCERA: LA VIGENCIA DEL PRESENTE CONTRATO SE OTORGA POR UN PERIODO DE 6 AÑOS, EL CUAL EMPIEZA A CORRER A PARTIR DEL DIA 23 DE SEPTIEMBRE DE 2020 Y HASTA EL 23 DE SEPTIEMBRE DE 2026.

CUARTA: USO DEL INMUEBLE: LAS PARTES CONVIENEN QUE EL PREDIO SE USARA PARA LA ACTIVIDAD AGRICOLA, Y ESTA NO PODRA SER TOMADA COMO GARANTIA DEL CREDITO SOLICITADO POR EL "ARRENDATARIO" PARA EL ESTABLECIMIENTO DE SU NEGOCIO.

QUINTA: LAS PARTES EN ESTE CONTRATO, ESTAN DE ACUERDO EN DAR CUMPLIMIENTO AL PRESENTE INSTRUMENTO EN LA FORMA QUE ESTA INDICADO Y EN CASO DE CONTROVERSIA, SE SOMETEN EXPRESAMENTE A LA COMPETENCIA DE LAS LEYES Y TRIBUNALES DEL ESTADO DE VERACRUZ.

SEXTA: EN EL PRESENTE CONTRATO NO HUBO DOLO, LESION, MALA FE VIOLENCIA FISICA O MORAL Y POR LO TANTO SE SUJETARÁN AL CONTENIDO DEL MISMO; FIRMANDOLO ANTE LA PRESENCIA DE LA **C. MARIA IZABEL PAEZ ALMANZA** SINDICO UNICO MUNICIPAL DE TLACOTEPEC DE MEJIA, VERACRUZ.

SE EXPIDE EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO SIN PERJUICIO DE TERCEROS Y SIN RESPONSABILIDAD ANTE ESTA SINDICATURA.

“ARRENDADOR”

[Redacted signature]
C. [Redacted name]

“ARRENDATARIO”

[Redacted signature]
C. [Redacted name]



SINDICATURA
H. AYUNTAMIENTO
TLACOTEPEC DE MEJIA
2018-2021

C. MARIA IZABEL PAEZ ALMANZA
SÍNDICO MUNICIPAL

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO

EN TLACOTEPEC DE MEJIA, VER; A VEINTITRES DE SEPTIEMBRE DEL DOS MIL VEINTE COMPARECEN POR UNA PARTE EN CALIDAD DE "ARRENDADOR" LA C. [REDACTED], MEXICANA, MAYOR DE EDAD, Y POR LA OTRA PARTE EN SU CALIDAD DE "ARRENDATARIO", EL C. [REDACTED] MONRAGA, MEXICANO, MAYOR DE EDAD, APTOS Y CAPACES PARA CONTRATAR; CELEBRAN EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO MISMO QUE SUJETAN AL CONTENIDO DE LAS SIGUIENTES:

DECLARACIONES:

PRIMERA: DECLARA "EL ARRENDADOR" LA C. [REDACTED] SER POSEEDORA DE UN PREDIO RUSTICO DENOMINADO "[REDACTED]" UBICADO EN LA CONGREGACION DE CHIXTLA PERTENECIENTE AL MUNICIPIO DE TLACOTEPEC DE MEJIA, VER. QUE ACREDITA CON UN TÍTULO DE PROPIEDAD A SU FAVOR DE FECHA [REDACTED]. EL CUAL CUENTA CON UNA SUPERFICIE DE 1-68-04 HAS.

SEGUNDA: SIGUE MANIFESTANDO EL C. [REDACTED] QUE HOY POR ASI CONVENIR A SUS INTERECES HA DECIDIDO CELEBRAR EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO A FAVOR DEL C. [REDACTED] EL CUAL QUEDARA SUJETO AL CONTENIDO DE LAS SIGUIENTES:

CLAUSULAS:

PRIMERA: EL "ARRENDADOR" C. [REDACTED], CONVIENE EN ESTE ACTO, EN CEDER EL USO DE 10 HECTAREAS DEL PREDIO A QUE SE REFIERE LA DECLARACION PRIMERA DE ESTE DOCUMENTO EN FAVOR DEL C. [REDACTED], QUIEN LO ACEPTA CON TODAS LAS OBLIGACIONES Y LOS DERECHOS QUE DE EL SE DESPRENDE, ACEPTANDOLO ESTE ULTIMO EN LAS CONDICIONES FISICAS EN QUE SE ENCUENTRA Y OBLIGANDOSE A DEVOLVERLO EN EL MISMO ESTADO.

SEGUNDA: EL "ARRENDATARIO" C. [REDACTED], PAGARA LA RENTA DE \$1,000.00 (UN MIL PESOS 00/100 M.N) ANUALES.

TERCERA: LA VIGENCIA DEL PRESENTE CONTRATO SE OTORGA POR UN PERIODO DE 6 AÑOS, EL CUAL EMPIEZA A CORRER A PARTIR DEL DIA 23 DE SEPTIEMBRE DE 2020 Y HASTA EL 23 DE SEPTIEMBRE DE 2026.

CUARTA: USO DEL INMUEBLE: LAS PARTES CONVIENEN QUE EL PREDIO SE USARA PARA LA ACTIVIDAD AGRICOLA, Y ESTA NO PODRA SER TOMADA COMO GARANTIA DEL CREDITO SOLICITADO POR EL "ARRENDATARIO" PARA EL ESTABLECIMIENTO DE SU NEGOCIO.

QUINTA: LAS PARTES EN ESTE CONTRATO, ESTAN DE ACUERDO EN DAR CUMPLIMIENTO AL PRESENTE INSTRUMENTO EN LA FORMA QUE ESTA INDICADO Y EN CASO DE CONTROVERSIA, SE SOMETEN EXPRESAMENTE A LA COMPETENCIA DE LAS LEYES Y TRIBUNALES DEL ESTADO DE VERACRUZ.

SEXTA: EN EL PRESENTE CONTRATO NO HUBO DOLO, LESION, MALA FE VIOLENCIA FISICA O MORAL Y POR LO TANTO SE SUJETARÁN AL CONTENIDO DEL MISMO; FIRMANDOLO ANTE LA PRESENCIA DE LA **C. MARIA IZABEL PAEZ ALMANZA** SINDICO UNICO MUNICIPAL DE TLACOTEPEC DE MEJIA, VERACRUZ.

SE EXPIDE EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO SIN PERJUICIO DE TERCEROS Y SIN RESPONSABILIDAD ANTE ESTA SINDICATURA.

“ARRENDADOR”

“ARRENDATARIO”

C. [REDACTED]

C. [REDACTED]



C. MARIA IZABEL PAEZ ALMANZA
SÍNDICO MUNICIPAL

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO

EN TLACOTEPEC DE MEJIA, VER; A VEINTICUATRO DE SEPTIEMBRE DEL DOS MIL VEINTE COMPARECEN POR UNA PARTE EN CALIDAD DE "ARRENDADOR" EL C. [REDACTED] MEXICANO, MAYOR DE EDAD, Y POR LA OTRA PARTE EN SU CALIDAD DE "ARRENDATARIO", LA C. [REDACTED] MEXICANA, MAYOR DE EDAD, APTOS Y CAPACES PARA CONTRATAR; CELEBRAN EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO MISMO QUE SUJETAN AL CONTENIDO DE LAS SIGUIENTES:

DECLARACIONES:

PRIMERA: DECLARA "EL ARRENDADOR" EL C. [REDACTED] SER POSEEDOR DE UN PREDIO RUSTICO DENOMINADO [REDACTED] UBICADO EN EL MUNICIPIO DE TLACOTEPEC DE MEJIA, VER. QUE ACREDITA CON UN TÍTULO DE PROPIEDAD A SU FAVOR DE FECHA [REDACTED] EL CUAL CUENTA CON UNA SUPERFICIE DE 1-00-00 HAS.

SEGUNDA: SIGUE MANIFESTANDO EL C. [REDACTED] QUE HOY POR ASI CONVENIR A SUS INTERECES HA DECIDIDO CELEBRAR EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO A FAVOR DE LA C. [REDACTED], EL CUAL QUEDARA SUJETO AL CONTENIDO DE LAS SIGUIENTES:

CLAUSULAS:

PRIMERA: EL "ARRENDADOR" C. [REDACTED] CONVIENE EN ESTE ACTO, EN CEDER EL USO DE 1 HAS DEL PREDIO A QUE SE REFIERE LA DECLARACION PRIMERA DE ESTE DOCUMENTO EN FAVOR DE LA C. [REDACTED] QUIEN LO ACEPTA CON TODAS LAS OBLIGACIONES Y LOS DERECHOS QUE DE EL SE DESPRENDE, ACEPTANDOLO ESTE ULTIMO EN LAS CONDICIONES FISICAS EN QUE SE ENCUENTRA Y OBLIGANDOSE A DEVOLVERLO EN EL MISMO ESTADO.

SEGUNDA: LA "ARRENDATARIA" C. [REDACTED], PAGARA LA RENTA DE \$1,000.00 (UN MIL PESOS 00/100 M.N) ANUALES.

TERCERA: LA VIGENCIA DEL PRESENTE CONTRATO SE OTORGA POR UN PERIODO DE 6 AÑOS, EL CUAL EMPIEZA A CORRER A PARTIR DEL DIA 24 DE SEPTIEMBRE DE 2020 Y HASTA EL 24 DE SEPTIEMBRE DE 2026.

CUARTA: USO DEL INMUEBLE: LAS PARTES CONVIENEN QUE EL PREDIO SE USARA PARA LA ACTIVIDAD AGRICOLA, Y ESTA NO PODRA SER TOMADA COMO GARANTIA DEL CRÉDITO SOLICITADO POR EL "ARRENDATARIO" PARA EL ESTABLECIMIENTO DE SU NEGOCIO.

QUINTA: LAS PARTES EN ESTE CONTRATO, ESTAN DE ACUERDO EN DAR CUMPLIMIENTO AL PRESENTE INSTRUMENTO EN LA FORMA QUE ESTA INDICADO Y EN CASO DE CONTROVERSIA, SE SOMETEN EXPRESAMENTE A LA COMPETENCIA DE LAS LEYES Y TRIBUNALES DEL ESTADO DE VERACRUZ.

SEXTA: EN EL PRESENTE CONTRATO NO HUBO DOLO, LESION, MALA FE VIOLENCIA FISICA O MORAL Y POR LO TANTO SE SUJETARÁN AL CONTENIDO DEL MISMO; FIRMANDOLO ANTE LA PRESENCIA DE LA **C. MARIA IZABEL PAEZ ALMANZA** SINDICO UNICO MUNICIPAL DE TLACOTEPEC DE MEJIA, VERACRUZ.

SE EXPIDE EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO SIN PERJUICIO DE TERCEROS Y SIN RESPONSABILIDAD ANTE ESTA SINDICATURA.

"ARRENDADOR"



C.

"ARRENDATARIO"



C.



SINDICATURA
H. AYUNTAMIENTO
TLACOTEPEC DE MEJIA
2018-2021

A handwritten signature in black ink, appearing to be "C. Maria Izabel Paez Almanza".

C. MARIA IZABEL PAEZ ALMANZA
SÍNDICO MUNICIPAL

[REDACTED]

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO

EN TLACOTEPEC DE MEJIA, VER; A VEINTICUATRO DE SEPTIEMBRE DEL DOS MIL VEINTE COMPARECEN POR UNA PARTE EN CALIDAD DE "ARRENDADOR" EL C. [REDACTED], MEXICANO, MAYOR DE EDAD, Y POR LA OTRA PARTE EN SU CALIDAD DE "ARRENDATARIO", EL C. [REDACTED] MEXICANO, MAYOR DE EDAD, APTOS Y CAPACES PARA CONTRATAR; CELEBRAN EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO MISMO QUE SUJETAN AL CONTENIDO DE LAS SIGUIENTES:

DECLARACIONES:

PRIMERA: DECLARA "EL ARRENDADOR" EL C. [REDACTED] SER POSEEDOR DE UN PREDIO DENOMINADO "[REDACTED]" UBICADO EN EL MUNICIPIO DE TLACOTEPEC DE MEJIA, VER. QUE ACREDITA CON UNA ESCRITURA A SU FAVOR DE FECHA [REDACTED] EL CUAL CUENTA CON UNA SUPERFICIE DE 22-70-00 HAS.

SEGUNDA: SIGUE MANIFESTANDO EL C. [REDACTED] QUE HOY POR ASI CONVENIR A SUS INTERECES HA DECIDIDO CELEBRAR EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO A FAVOR DEL C. [REDACTED], EL CUAL QUEDARA SUJETO AL CONTENIDO DE LAS SIGUIENTES:

CLAUSULAS:

PRIMERA: EL "ARRENDADOR" C. [REDACTED] CONVIENE EN ESTE ACTO, EN CEDER EL USO DE 2.5 HAS DEL PREDIO A QUE SE REFIERE LA DECLARACION PRIMERA DE ESTE DOCUMENTO EN FAVOR DEL C. [REDACTED], QUIEN LO ACEPTA CON TODAS LAS OBLIGACIONES Y LOS DERECHOS QUE DE EL SE DESPRENDE, ACEPTANDOLO ESTE ULTIMO EN LAS CONDICIONES FISICAS EN QUE SE ENCUENTRA Y OBLIGANDOSE A DEVOLVERLO EN EL MISMO ESTADO.

SEGUNDA: EL "ARRENDATARIO" C. [REDACTED] PAGARA LA RENTA DE \$2,000.00 (DOS MIL PESOS 00/100 M.N) ANUALES.

TERCERA: LA VIGENCIA DEL PRESENTE CONTRATO SE OTORGA POR UN PERIODO DE 6 AÑOS, EL CUAL EMPIEZA A CORRER A PARTIR DEL DIA 24 DE SEPTIEMBRE DE 2020 Y HASTA EL 24 DE SEPTIEMBRE DE 2026.

CUARTA: USO DEL INMUEBLE: LAS PARTES CONVIENEN QUE EL PREDIO SE USARA PARA LA ACTIVIDAD AGRICOLA, Y ESTA NO PODRA SER TOMADA COMO GARANTIA DEL CREDITO SOLICITADO POR EL "ARRENDATARIO" PARA EL ESTABLECIMIENTO DE SU NEGOCIO.

QUINTA: LAS PARTES EN ESTE CONTRATO, ESTAN DE ACUERDO EN DAR CUMPLIMIENTO AL PRESENTE INSTRUMENTO EN LA FORMA QUE ESTA INDICADO Y EN CASO DE CONTROVERSIA, SE SOMETEN EXPRESAMENTE A LA COMPETENCIA DE LAS LEYES Y TRIBUNALES DEL ESTADO DE VERACRUZ

[REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]

Eliminado: 5 renglones. Fundamento Legal. Artículo 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, artículo 3 fracción XIX y 72 de la Ley Número 875 de Transparencia y Acceso a la Información Pública del estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, artículo 3 fracción X de la Ley número 316 de protección de Datos Personales en Posesión de sujetos Obligados para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, numeral trigésimo octavo de los Lineamientos Generales en Materia de Clasificados y Desclasificados de la información, así como para la Elaboración de Versiones Publicas en virtud de tratarse de datos personales referente a (número de folio, nombres, firmas, huellas).

SEXTA: EN EL PRESENTE CONTRATO NO HUBO DOLO, LESION, MALA FE VIOLENCIA FISICA O MORAL Y POR LO TANTO SE SUJETARÁN AL CONTENIDO DEL MISMO; FIRMANDOLO ANTE LA PRESENCIA DE LA **C. MARIA IZABEL PAEZ ALMANZA** SINDICO UNICO MUNICIPAL DE TLACOTEPEC DE MEJIA, VERACRUZ.

SE EXPIDE EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO SIN PERJUICIO DE TERCEROS Y SIN RESPONSABILIDAD ANTE ESTA SINDICATURA.

"ARRENDADOR"

"ARRENDATARIO"

C. 

C. 



C. MARIA IZABEL PAEZ ALMANZA
SÍNDICO MUNICIPAL

[REDACTED]

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO

EN TLACOTEPEC DE MEJIA, VER; A VEINTICUATRO DE SEPTIEMBRE DEL DOS MIL VEINTE COMPARECEN POR UNA PARTE EN CALIDAD DE "ARRENDADOR" EL C. [REDACTED] MEXICANO, MAYOR DE EDAD, Y POR LA OTRA PARTE EN SU CALIDAD DE "ARRENDATARIO", LA C. [REDACTED] MEXICANA, MAYOR DE EDAD, APTOS Y CAPACES PARA CONTRATAR; CELEBRAN EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO MISMO QUE SUJETAN AL CONTENIDO DE LAS SIGUIENTES:

DECLARACIONES:

PRIMERA: DECLARA "EL ARRENDADOR" EL C. [REDACTED] SER POSEEDOR DE UN PREDIO DENOMINADO [REDACTED] UBICADO EN EL MUNICIPIO DE TLACOTEPEC DE MEJIA, VER. QUE ACREDITA CON UNA ESCRITURA A SU FAVOR DE FECHA [REDACTED] EL CUAL CUENTA CON UNA SUPERFICIE DE 22-70-00 HAS.

SEGUNDA: SIGUE MANIFESTANDO EL C. [REDACTED] QUE HOY POR ASI CONVENIR A SUS INTERECES HA DECIDIDO CELEBRAR EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO A FAVOR DE LA C. [REDACTED] EL CUAL QUEDARA SUJETO AL CONTENIDO DE LAS SIGUIENTES:

CLAUSULAS:

PRIMERA: EL "ARRENDADOR" C. [REDACTED] CONVIENE EN ESTE ACTO, EN CEDER EL USO DE 2.5 HAS DEL PREDIO A QUE SE REFIERE LA DECLARACION PRIMERA DE ESTE DOCUMENTO EN FAVOR DE LA C. [REDACTED] QUIEN LO ACEPTA CON TODAS LAS OBLIGACIONES Y LOS DERECHOS QUE DE EL SE DESPRENDE, ACEPTANDOLO ESTE ULTIMO EN LAS CONDICIONES FISICAS EN QUE SE ENCUENTRA Y OBLIGANDOSE A DEVOLVERLO EN EL MISMO ESTADO.

SEGUNDA: LA "ARRENDATARIA" C. [REDACTED] PAGARA LA RENTA DE \$2,000.00 (DOS MIL PESOS 00/100 M.N) ANUALES.

TERCERA: LA VIGENCIA DEL PRESENTE CONTRATO SE OTORGA POR UN PERIODO DE 6 AÑOS, EL CUAL EMPIEZA A CORRER A PARTIR DEL DIA 24 DE SEPTIEMBRE DE 2020 Y HASTA EL 24 DE SEPTIEMBRE DE 2026.

CUARTA: USO DEL INMUEBLE: LAS PARTES CONVIENEN QUE EL PREDIO SE USARA PARA LA ACTIVIDAD AGRICOLA, Y ESTA NO PODRA SER TOMADA COMO GARANTIA DEL CREDITO SOLICITADO POR EL "ARRENDATARIO" PARA EL ESTABLECIMIENTO DE SU NEGOCIO.

QUINTA: LAS PARTES EN ESTE CONTRATO, ESTAN DE ACUERDO EN DAR CUMPLIMIENTO AL PRESENTE INSTRUMENTO EN LA FORMA QUE ESTA INDICADO Y EN CASO DE CONTROVERSIA, SE SOMETEN EXPRESAMENTE A LA COMPETENCIA DE LAS LEYES Y TRIBUNALES DEL ESTADO DE VERACRUZ.

[REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]

SEXTA: EN EL PRESENTE CONTRATO NO HUBO DOLO, LESION, MALA FE VIOLENCIA FISICA O MORAL Y POR LO TANTO SE SUJETARÁN AL CONTENIDO DEL MISMO; FIRMANDOLO ANTE LA PRESENCIA DE LA **C. MARIA IZABEL PAEZ ALMANZA** SINDICO UNICO MUNICIPAL DE TLACOTEPEC DE MEJIA, VERACRUZ.

SE EXPIDE EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO SIN PERJUICIO DE TERCEROS Y SIN RESPONSABILIDAD ANTE ESTA SINDICATURA.

"ARRENDADOR"



C. [Redacted]

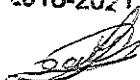
"ARRENDATARIO"



C. [Redacted]



SINDICATURA
H. AYUNTAMIENTO
TLACOTEPEC DE MEJIA
2018-2021



C. MARIA IZABEL PAEZ ALMANZA
SÍNDICO MUNICIPAL

[REDACTED]

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO

EN TLACOTEPEC DE MEJIA, VER; A VEINTICUATRO DE SEPTIEMBRE DEL DOS MIL VEINTE COMPARECEN POR UNA PARTE EN CALIDAD DE "ARRENDADOR" EL C. [REDACTED] MEXICANO, MAYOR DE EDAD, Y POR LA OTRA PARTE EN SU CALIDAD DE "ARRENDATARIO", EL C. [REDACTED] MEXICANO, MAYOR DE EDAD, APTOS Y CAPACES PARA CONTRATAR; CELEBRAN EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO MISMO QUE SUJETAN AL CONTENIDO DE LAS SIGUIENTES:

DECLARACIONES:

PRIMERA: DECLARA "EL ARRENDADOR" EL C. [REDACTED] SER POSEEDOR DE UN PREDIO DENOMINADO [REDACTED] UBICADO EN EL MUNICIPIO DE TLACOTEPEC DE MEJIA, VER. QUE ACREDITA CON UNA ESCRITURA A SU FAVOR DE FECHA [REDACTED] EL CUAL CUENTA CON UNA SUPERFICIE DE 22-70-00 HAS.

SEGUNDA: SIGUE MANIFESTANDO EL C. [REDACTED] QUE HOY POR ASI CONVENIR A SUS INTERECES HA DECIDIDO CELEBRAR EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO A FAVOR DEL C. [REDACTED] EL CUAL QUEDARA SUJETO AL CONTENIDO DE LAS SIGUIENTES:

CLAUSULAS:

PRIMERA: EL "ARRENDADOR" C. [REDACTED] CONVIENE EN ESTE ACTO, EN CEDER EL USO DE 2.5 HAS DEL PREDIO A QUE SE REFIERE LA DECLARACION PRIMERA DE ESTE DOCUMENTO EN FAVOR DEL C. [REDACTED] QUIEN LO ACEPTA CON TODAS LAS OBLIGACIONES Y LOS DERECHOS QUE DE EL SE DESPRENDE, ACEPTANDOLO ESTE ULTIMO EN LAS CONDICIONES FISICAS EN QUE SE ENCUENTRA Y OBLIGANDOSE A DEVOLVERLO EN EL MISMO ESTADO.

SEGUNDA: EL "ARRENDATARIO" C. [REDACTED] PAGARA LA RENTA DE \$2,000.00 (DOS MIL PESOS 00/100 M.N) ANUALES.

TERCERA: LA VIGENCIA DEL PRESENTE CONTRATO SE OTORGA POR UN PERIODO DE 6 AÑOS, EL CUAL EMPIEZA A CORRER A PARTIR DEL DIA 24 DE SEPTIEMBRE DE 2020 Y HASTA EL 24 DE SEPTIEMBRE DE 2026.

CUARTA: USO DEL INMUEBLE: LAS PARTES CONVIENEN QUE EL PREDIO SE USARA PARA LA ACTIVIDAD AGRICOLA, Y ESTA NO PODRA SER TOMADA COMO GARANTIA DEL CREDITO SOLICITADO POR EL "ARRENDATARIO" PARA EL ESTABLECIMIENTO DE SU NEGOCIO.

QUINTA: LAS PARTES EN ESTE CONTRATO, ESTAN DE ACUERDO EN DAR CUMPLIMIENTO AL PRESENTE INSTRUMENTO EN LA FORMA QUE ESTA INDICADO Y EN CASO DE CONTROVERSIA, SE SOMETEN EXPRESAMENTE A LA COMPETENCIA DE LAS LEYES Y TRIBUNALES DEL ESTADO DE VERACRUZ.

[REDACTED]

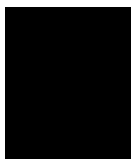
[REDACTED]

[REDACTED]

SEXTA: EN EL PRESENTE CONTRATO NO HUBO DOLO, LESION, MALA FE VIOLENCIA FISICA O MORAL Y POR LO TANTO SE SUJETARÁN AL CONTENIDO DEL MISMO; FIRMANDOLO ANTE LA PRESENCIA DE LA **C. MARIA IZABEL PAEZ ALMANZA** SINDICO UNICO MUNICIPAL DE TLACOTEPEC DE MEJIA, VERACRUZ.

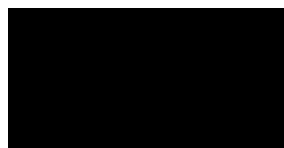
SE EXPIDE EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO SIN PERJUICIO DE TERCEROS Y SIN RESPONSABILIDAD ANTE ESTA SINDICATURA.

“ARRENDADOR”



C. 

“ARRENDATARIO”



C. 



SINDICATURA
H. AYUNTAMIENTO
TLACOTEPEC DE MEJIA
2018-2021

C. MARIA IZABEL PAEZ ALMANZA
SÍNDICO MUNICIPAL

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO

EN TLACOTEPEC DE MEJIA, VER; A VEINTICINCO DE SEPTIEMBRE DEL DOS MIL VEINTE COMPARECEN POR UNA PARTE EN CALIDAD DE "ARRENDADOR" EL C. [REDACTED] MEXICANO, MAYOR DE EDAD, Y POR LA OTRA PARTE EN SU CALIDAD DE "ARRENDATARIO", LA C. [REDACTED] MEXICANA, MAYOR DE EDAD, APTOS Y CAPACES PARA CONTRATAR; CELEBRAN EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO MISMO QUE SUJETAN AL CONTENIDO DE LAS SIGUIENTES:

DECLARACIONES:

PRIMERA: DECLARA "EL ARRENDADOR" EL C. [REDACTED] SER POSEEDOR DE UN PREDIO RUSTICO DENOMINADO [REDACTED] LA [REDACTED] EN EL MUNICIPIO DE TLACOTEPEC DE MEJIA, VER. QUE ACREDITA CON UNA ESCRITURA A SU FAVOR DE FECHA [REDACTED] EL CUAL CUENTA CON UNA SUPERFICIE DE 12-00-00 HAS.

SEGUNDA: SIGUE MANIFESTANDO EL C. [REDACTED] QUE HOY POR ASI CONVENIR A SUS INTERECES HA DECIDIDO CELEBRAR EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO A FAVOR DE LA C. [REDACTED], EL CUAL QUEDARA SUJETO AL CONTENIDO DE LAS SIGUIENTES:

CLAUSULAS:

PRIMERA: EL "ARRENDADOR" C. [REDACTED], CONVIENE EN ESTE ACTO, EN CEDER EL USO DE 1 HAS DEL PREDIO A QUE SE REFIERE LA DECLARACION PRIMERA DE ESTE DOCUMENTO EN FAVOR DE LA C. [REDACTED] QUIEN LO ACEPTA CON TODAS LAS OBLIGACIONES Y LOS DERECHOS QUE DE EL SE DESPRENDE, ACEPTANDOLO ESTE ULTIMO EN LAS CONDICIONES FISICAS EN QUE SE ENCUENTRA Y OBLIGANDOSE A DEVOLVERLO EN EL MISMO ESTADO.

SEGUNDA: LA "ARRENDATARIA" C. [REDACTED] PAGARA LA RENTA DE \$1,000.00 (UN MIL PESOS 00/100 M.N) ANUALES.

TERCERA: LA VIGENCIA DEL PRESENTE CONTRATO SE OTORGA POR UN PERIODO DE 5 AÑOS, EL CUAL EMPIEZA A CORRER A PARTIR DEL DIA 25 DE SEPTIEMBRE DE 2020 Y HASTA EL 25 DE SEPTIEMBRE DE 2025.

CUARTA: USO DEL INMUEBLE: LAS PARTES CONVIENEN QUE EL PREDIO SE USARA PARA LA ACTIVIDAD AGRICOLA, Y ESTA NO PODRA SER TOMADA COMO GARANTIA DEL CREDITO SOLICITADO POR EL "ARRENDATARIO" PARA EL ESTABLECIMIENTO DE SU NEGOCIO.

QUINTA: LAS PARTES EN ESTE CONTRATO, ESTAN DE ACUERDO EN DAR CUMPLIMIENTO AL PRESENTE INSTRUMENTO EN LA FORMA QUE ESTA INDICADO Y EN CASO DE CONTROVERSIA, SE SOMETEN EXPRESAMENTE A LA COMPETENCIA DE LAS LEYES Y TRIBUNALES DEL ESTADO DE VERACRUZ.

SEXTA: EN EL PRESENTE CONTRATO NO HUBO DOLO, LESION, MALA FE VIOLENCIA FISICA O MORAL Y POR LO TANTO SE SUJETARÁN AL CONTENIDO DEL MISMO; FIRMANDOLO ANTE LA PRESENCIA DE LA **C. MARIA IZABEL PAEZ ALMANZA** SINDICO UNICO MUNICIPAL DE TLACOTEPEC DE MEJIA, VERACRUZ.

SE EXPIDE EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO SIN PERJUICIO DE TERCEROS Y SIN RESPONSABILIDAD ANTE ESTA SINDICATURA.

"ARRENDADOR"

[Redacted signature area]
C. [Redacted name]

"ARRENDATARIO"

[Redacted signature area]
C. [Redacted name]



SINDICATURA
H. AYUNTAMIENTO
TLACOTEPEC DE MEJIA
2018-2021

A handwritten signature in black ink, appearing to read "C. Maria Izabel Paez Almanza".

C. MARIA IZABEL PAEZ ALMANZA
SÍNDICO MUNICIPAL

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO

EN TLACOTEPEC DE MEJIA, VER; A VEINTICINCO DE SEPTIEMBRE DEL DOS MIL VEINTE COMPARECEN POR UNA PARTE EN CALIDAD DE "ARRENDADOR" EL C. [REDACTED] MEXICANO, MAYOR DE EDAD, Y POR LA OTRA PARTE EN SU CALIDAD DE "ARRENDATARIO", LA C. [REDACTED] MEXICANA, MAYOR DE EDAD, APTOS Y CAPACES PARA CONTRATAR; CELEBRAN EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO MISMO QUE SUJETAN AL CONTENIDO DE LAS SIGUIENTES:

DECLARACIONES:

PRIMERA: DECLARA "EL ARRENDADOR" EL C. [REDACTED] SER POSEEDOR DE UN PREDIO RUSTICO UBICADO EN [REDACTED] EN EL MUNICIPIO DE TLACOTEPEC DE MEJIA, VER. QUE ACREDITA CON UNA ESCRITURA A SU FAVOR DE FECHA [REDACTED] EL CUAL CUENTA CON UNA SUPERFICIE DE 22-59-00 HAS.

SEGUNDA: SIGUE MANIFESTANDO EL C. [REDACTED] QUE HOY POR ASI CONVENIR A SUS INTERECES HA DECIDIDO CELEBRAR EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO A FAVOR DE LA C. [REDACTED] EL CUAL QUEDARA SUJETO AL CONTENIDO DE LAS SIGUIENTES:

CLAUSULAS:

PRIMERA: EL "ARRENDADOR" C. [REDACTED] CONVIENE EN ESTE ACTO, EN CEDER EL USO DE 1 HAS DEL PREDIO A QUE SE REFIERE LA DECLARACION PRIMERA DE ESTE DOCUMENTO EN FAVOR DE LA C. [REDACTED], QUIEN LO ACEPTA CON TODAS LAS OBLIGACIONES Y LOS DERECHOS QUE DE EL SE DESPRENDE, ACEPTANDOLO ESTE ULTIMO EN LAS CONDICIONES FISICAS EN QUE SE ENCUENTRA Y OBLIGANDOSE A DEVOLVERLO EN EL MISMO ESTADO.

SEGUNDA: LA "ARRENDATARIA" C. [REDACTED] PAGARA LA RENTA DE \$1,000.00 (UN MIL PESOS 00/100 M.N) ANUALES.

TERCERA: LA VIGENCIA DEL PRESENTE CONTRATO SE OTORGA POR UN PERIODO DE 6 AÑOS, EL CUAL EMPIEZA A CORRER A PARTIR DEL DIA 25 DE SEPTIEMBRE DE 2020 Y HASTA EL 25 DE SEPTIEMBRE DE 2026.

CUARTA: USO DEL INMUEBLE: LAS PARTES CONVIENEN QUE EL PREDIO SE USARA PARA LA ACTIVIDAD AGRICOLA, Y ESTA NO PODRA SER TOMADA COMO GARANTIA DEL CREDITO SOLICITADO POR EL "ARRENDATARIO" PARA EL ESTABLECIMIENTO DE SU NEGOCIO.

QUINTA: LAS PARTES EN ESTE CONTRATO, ESTAN DE ACUERDO EN DAR CUMPLIMIENTO AL PRESENTE INSTRUMENTO EN LA FORMA QUE ESTA INDICADO Y EN CASO DE CONTROVERSIA, SE SOMETEN EXPRESAMENTE A LA COMPETENCIA DE LAS LEYES Y TRIBUNALES DEL ESTADO DE VERACRUZ.

SEXTA: EN EL PRESENTE CONTRATO NO HUBO DOLO, LESION, MALA FE VIOLENCIA FISICA O MORAL Y POR LO TANTO SE SUJETARÁN AL CONTENIDO DEL MISMO; FIRMANDOLO ANTE LA PRESENCIA DE LA **C. MARIA IZABEL PAEZ ALMANZA** SINDICO UNICO MUNICIPAL DE TLACOTEPEC DE MEJIA, VERACRUZ.

SE EXPIDE EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO SIN PERJUICIO DE TERCEROS Y SIN RESPONSABILIDAD ANTE ESTA SINDICATURA.

"ARRENDADOR"

"ARRENDATARIO"

C. [REDACTED]

C. [REDACTED]



SINDICATURA
H. AYUNTAMIENTO
TLACOTEPEC DE MEJIA
2018-2021

Una firma manuscrita en tinta que parece ser la de C. María Izabel Paez Almanza.

C. MARIA IZABEL PAEZ ALMANZA
SÍNDICO MUNICIPAL

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO

EN TLACOTEPEC DE MEJIA, VER; A VEINTICINCO DE SEPTIEMBRE DEL DOS MIL VEINTE COMPARECEN POR UNA PARTE EN CALIDAD DE "ARRENDADOR" EL C. [REDACTED], MEXICANO, MAYOR DE EDAD, Y POR LA OTRA PARTE EN SU CALIDAD DE "ARRENDATARIO", EL C. [REDACTED] MEXICANO, MAYOR DE EDAD, APTOS Y CAPACES PARA CONTRATAR; CELEBRAN EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO MISMO QUE SUJETAN AL CONTENIDO DE LAS SIGUIENTES:

DECLARACIONES:

PRIMERA: DECLARA "EL ARRENDADOR" EL C. [REDACTED] SER POSEEDOR DE UN PREDIO RUSTICO DENOMINADO [REDACTED] LA [REDACTED] EN EL MUNICIPIO DE TLACOTEPEC DE MEJIA, VER. QUE ACREDITA CON UNA ESCRITURA A SU FAVOR DE FECHA [REDACTED] EL CUAL CUENTA CON UNA SUPERFICIE DE 12-00-00 HAS.

SEGUNDA: SIGUE MANIFESTANDO EL C. [REDACTED] QUE HOY POR ASI CONVENIR A SUS INTERECES HA DECIDIDO CELEBRAR EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO A FAVOR DEL C. [REDACTED] EL CUAL QUEDARA SUJETO AL CONTENIDO DE LAS SIGUIENTES:

CLAUSULAS:

PRIMERA: EL "ARRENDADOR" C. [REDACTED] CONVIENE EN ESTE ACTO, EN CEDER EL USO DE 1 HAS DEL PREDIO A QUE SE REFIERE LA DECLARACION PRIMERA DE ESTE DOCUMENTO EN FAVOR DEL C. [REDACTED] QUIEN LO ACEPTA CON TODAS LAS OBLIGACIONES Y LOS DERECHOS QUE DE EL SE DESPRENDE, ACEPTANDOLO ESTE ULTIMO EN LAS CONDICIONES FISICAS EN QUE SE ENCUENTRA Y OBLIGANDOSE A DEVOLVERLO EN EL MISMO ESTADO.

SEGUNDA: EL "ARRENDATARIO" C. [REDACTED] PAGARA LA RENTA DE \$1,000.00 (UN MIL PESOS 00/100 M.N) ANUALES.

TERCERA: LA VIGENCIA DEL PRESENTE CONTRATO SE OTORGA POR UN PERIODO DE 5 AÑOS, EL CUAL EMPIEZA A CORRER A PARTIR DEL DIA 25 DE SEPTIEMBRE DE 2020 Y HASTA EL 25 DE SEPTIEMBRE DE 2025.

CUARTA: USO DEL INMUEBLE: LAS PARTES CONVIENEN QUE EL PREDIO SE USARA PARA LA ACTIVIDAD AGRICOLA, Y ESTA NO PODRA SER TOMADA COMO GARANTIA DEL CREDITO SOLICITADO POR EL "ARRENDATARIO" PARA EL ESTABLECIMIENTO DE SU NEGOCIO.

QUINTA: LAS PARTES EN ESTE CONTRATO, ESTAN DE ACUERDO EN DAR CUMPLIMIENTO AL PRESENTE INSTRUMENTO EN LA FORMA QUE ESTA INDICADO Y EN CASO DE CONTROVERSA, SE SOMETEN EXPRESAMENTE A LA COMPETENCIA DE LAS LEYES Y TRIBUNALES DEL ESTADO DE VERACRUZ.

SEXTA: EN EL PRESENTE CONTRATO NO HUBO DOLO, LESION, MALA FE VIOLENCIA FISICA O MORAL Y POR LO TANTO SE SUJETARÁN AL CONTENIDO DEL MISMO; FIRMANDOLO ANTE LA PRESENCIA DE LA **C. MARIA IZABEL PAEZ ALMANZA** SINDICO UNICO MUNICIPAL DE TLACOTEPEC DE MEJIA, VERACRUZ.

SE EXPIDE EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO SIN PERJUICIO DE TERCEROS Y SIN RESPONSABILIDAD ANTE ESTA SINDICATURA.

"ARRENDADOR"

"ARRENDATARIO"

C. 

C. 



SINDICATURA
H. AYUNTAMIENTO
TLACOTEPEC DE MEJIA
2018-2021



C. MARIA IZABEL PAEZ ALMANZA
SÍNDICO MUNICIPAL

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO

EN TLACOTEPEC DE MEJIA, VER; A VEINTICINCO DE SEPTIEMBRE DEL DOS MIL VEINTE COMPARECEN POR UNA PARTE EN CALIDAD DE "ARRENDADOR" EL C. [REDACTED], MEXICANO, MAYOR DE EDAD, Y POR LA OTRA PARTE EN SU CALIDAD DE "ARRENDATARIO", LA C. [REDACTED], MEXICANO, MAYOR DE EDAD, APTOS Y CAPACES PARA CONTRATAR; CELEBRAN EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO MISMO QUE SUJETAN AL CONTENIDO DE LAS SIGUIENTES:

DECLARACIONES:

PRIMERA: DECLARA "EL ARRENDADOR" EL C. [REDACTED] SER POSEEDOR DE UN PREDIO RUSTICO DENOMINADO [REDACTED] UBICADO EN EL MUNICIPIO DE TLACOTEPEC DE MEJIA, VER. QUE ACREDITA CON UNA ESCRITURA A SU FAVOR DE FECHA [REDACTED] EL CUAL CUENTA CON UNA SUPERFICIE DE 1-55-98 HAS.

SEGUNDA: SIGUE MANIFESTANDO EL C. [REDACTED] QUE HOY POR ASI CONVENIR A SUS INTERECES HA DECIDIDO CELEBRAR EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO A FAVOR DE LA C. [REDACTED], EL CUAL QUEDARA SUJETO AL CONTENIDO DE LAS SIGUIENTES:

CLAUSULAS:

PRIMERA: EL "ARRENDADOR" C. [REDACTED] CONVIENE EN ESTE ACTO, EN CEDER EL USO DE 1 HAS DEL PREDIO A QUE SE REFIERE LA DECLARACION PRIMERA DE ESTE DOCUMENTO EN FAVOR DE LA C. [REDACTED] QUIEN LO ACEPTA CON TODAS LAS OBLIGACIONES Y LOS DERECHOS QUE DE EL SE DESPRENDE, ACEPTANDOLO ESTE ULTIMO EN LAS CONDICIONES FISICAS EN QUE SE ENCUENTRA Y OBLIGANDOSE A DEVOLVERLO EN EL MISMO ESTADO.

SEGUNDA: LA "ARRENDATARIA" C. [REDACTED] PAGARA LA RENTA DE \$1,000.00 (UN MIL PESOS 00/100 M.N) ANUALES.

TERCERA: LA VIGENCIA DEL PRESENTE CONTRATO SE OTORGA POR UN PERIODO DE 5 AÑOS, EL CUAL EMPIEZA A CORRER A PARTIR DEL DIA 25 DE SEPTIEMBRE DE 2020 Y HASTA EL 25 DE SEPTIEMBRE DE 2025.

CUARTA: USO DEL INMUEBLE: LAS PARTES CONVIENEN QUE EL PREDIO SE USARA PARA LA ACTIVIDAD AGRICOLA, Y ESTA NO PODRA SER TOMADA COMO GARANTIA DEL CREDITO SOLICITADO POR EL "ARRENDATARIO" PARA EL ESTABLECIMIENTO DE SU NEGOCIO.

QUINTA: LAS PARTES EN ESTE CONTRATO, ESTAN DE ACUERDO EN DAR CUMPLIMIENTO AL PRESENTE INSTRUMENTO EN LA FORMA QUE ESTA INDICADO Y EN CASO DE CONTROVERSIA, SE SOMETEN EXPRESAMENTE A LA COMPETENCIA DE LAS LEYES Y TRIBUNALES DEL ESTADO DE VERACRUZ.

SEXTA: EN EL PRESENTE CONTRATO NO HUBO DOLO, LESION, MALA FE VIOLENCIA FISICA O MORAL Y POR LO TANTO SE SUJETARÁN AL CONTENIDO DEL MISMO; FIRMANDOLO ANTE LA PRESENCIA DE LA **C. MARIA IZABEL PAEZ ALMANZA** SINDICO UNICO MUNICIPAL DE TLACOTEPEC DE MEJIA, VERACRUZ.

SE EXPIDE EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO SIN PERJUICIO DE TERCEROS Y SIN RESPONSABILIDAD ANTE ESTA SINDICATURA.

“ARRENDADOR”

“ARRENDATARIO”

C. [REDACTED]

C. [REDACTED]



SINDICATURA
H. AYUNTAMIENTO
TLACOTEPEC DE MEJIA
2016-2021

C. MARIA IZABEL PAEZ ALMANZA
SÍNDICO MUNICIPAL

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO

EN TLACOTEPEC DE MEJIA, VER; A VEINTICINCO DE SEPTIEMBRE DEL DOS MIL VEINTE COMPARECEN POR UNA PARTE EN CALIDAD DE "ARRENDADOR" EL C. [REDACTED] MEXICANO, MAYOR DE EDAD, Y POR LA OTRA PARTE EN SU CALIDAD DE "ARRENDATARIO", LA C. [REDACTED] MEXICANO, MAYOR DE EDAD, APTOS Y CAPACES PARA CONTRATAR; CELEBRAN EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO MISMO QUE SUJETAN AL CONTENIDO DE LAS SIGUIENTES:

DECLARACIONES:

PRIMERA: DECLARA "EL ARRENDADOR" EL C. [REDACTED] SER POSEEDOR DE UN PREDIO RUSTICO DENOMINADO [REDACTED] UBICADO EN EL MUNICIPIO DE TLACOTEPEC DE MEJIA, VER. QUE ACREDITA CON UN CONTRATO PRIVADO DE PROMESA DE VENTA CERTIFICADO ANTE EL JUEZ MUNICIPAL A SU FAVOR DE FECHA [REDACTED] EL CUAL CUENTA CON UNA SUPERFICIE DE 6,756.75 MTS².

SEGUNDA: SIGUE MANIFESTANDO EL C. [REDACTED] QUE HOY POR ASI CONVENIR A SUS INTERECES HA DECIDIDO CELEBRAR EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO A FAVOR DE LA C. [REDACTED] EL CUAL QUEDARA SUJETO AL CONTENIDO DE LAS SIGUIENTES:

CLAUSULAS:

PRIMERA: EL "ARRENDADOR" C. [REDACTED] CONVIENE EN ESTE ACTO, EN CEDER EL USO DE 8 TAREAS DEL PREDIO A QUE SE REFIERE LA DECLARACION PRIMERA DE ESTE DOCUMENTO EN FAVOR DE LA C. [REDACTED] QUIEN LO ACEPTA CON TODAS LAS OBLIGACIONES Y LOS DERECHOS QUE DE EL SE DESPRENDE, ACEPTANDOLO ESTE ULTIMO EN LAS CONDICIONES FISICAS EN QUE SE ENCUENTRA Y OBLIGANDOSE A DEVOLVERLO EN EL MISMO ESTADO.

SEGUNDA: LA "ARRENDATARIA" C. [REDACTED] PAGARA LA RENTA DE \$800.00 (OCHOCIENTOS PESOS 00/100 M.N) ANUALES.

TERCERA: LA VIGENCIA DEL PRESENTE CONTRATO SE OTORGA POR UN PERIODO DE 5 AÑOS, EL CUAL EMPIEZA A CORRER A PARTIR DEL DIA 25 DE SEPTIEMBRE DE 2020 Y HASTA EL 25 DE SEPTIEMBRE DE 2025.

CUARTA: USO DEL INMUEBLE: LAS PARTES CONVIENEN QUE EL PREDIO SE USARA PARA LA ACTIVIDAD AGRICOLA, Y ESTA NO PODRA SER TOMADA COMO GARANTIA DEL CREDITO SOLICITADO POR EL "ARRENDATARIO" PARA EL ESTABLECIMIENTO DE SU NEGOCIO.

QUINTA: LAS PARTES EN ESTE CONTRATO, ESTAN DE ACUERDO EN DAR CUMPLIMIENTO AL PRESENTE INSTRUMENTO EN LA FORMA QUE ESTA INDICADO Y EN CASO DE CONTROVERSA, SE SOMETEN EXPRESAMENTE A LA COMPETENCIA DE LAS LEYES Y TRIBUNALES DEL ESTADO DE VERACRUZ.

SEXTA: EN EL PRESENTE CONTRATO NO HUBO DOLO, LESION, MALA FE VIOLENCIA FISICA O MORAL Y POR LO TANTO SE SUJETARÁN AL CONTENIDO DEL MISMO; FIRMANDOLO ANTE LA PRESENCIA DE LA **C. MARIA IZABEL PAEZ ALMANZA** SINDICO UNICO MUNICIPAL DE TLACOTEPEC DE MEJIA, VERACRUZ.

SE EXPIDE EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO SIN PERJUICIO DE TERCEROS Y SIN RESPONSABILIDAD ANTE ESTA SINDICATURA.

“ARRENDADOR”

“ARRENDATARIO”

[Redacted signature area]
C. [Redacted name]

[Redacted signature area]
C. [Redacted name]



SINDICATURA
H. AYUNTAMIENTO
TLACOTEPEC DE MEJIA
2018-2021

C. MARIA IZABEL PAEZ ALMANZA
SÍNDICO MUNICIPAL

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO

EN TLACOTEPEC DE MEJIA, VER; A VEINTICINCO DE SEPTIEMBRE DEL DOS MIL VEINTE COMPARECEN POR UNA PARTE EN CALIDAD DE "ARRENDADOR" EL C. [REDACTED] MEXICANO, MAYOR DE EDAD, Y POR LA OTRA PARTE EN SU CALIDAD DE "ARRENDATARIO", LA C. [REDACTED] MEXICANO, MAYOR DE EDAD, APTOS Y CAPACES PARA CONTRATAR; CELEBRAN EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO MISMO QUE SUJETAN AL CONTENIDO DE LAS SIGUIENTES:

DECLARACIONES:

PRIMERA: DECLARA "EL ARRENDADOR" EL C. [REDACTED] SER POSEEDOR DE UN PREDIO RUSTICO DENOMINADO [REDACTED] UBICADO EN EL MUNICIPIO DE TLACOTEPEC DE MEJIA, VER. QUE ACREDITA CON UNA ESCRITURA A SU FAVOR DE FECHA [REDACTED] EL CUAL CUENTA CON UNA SUPERFICIE DE 9,937.05 MTS².

SEGUNDA: SIGUE MANIFESTANDO EL C. [REDACTED] QUE HOY POR ASI CONVENIR A SUS INTERECES HA DECIDIDO CELEBRAR EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO A FAVOR DE LA C. [REDACTED] EL CUAL QUEDARA SUJETO AL CONTENIDO DE LAS SIGUIENTES:

CLAUSULAS:

PRIMERA: EL "ARRENDADOR" C. [REDACTED] CONVIENE EN ESTE ACTO, EN CEDER EL USO DE 1 HAS DEL PREDIO A QUE SE REFIERE LA DECLARACION PRIMERA DE ESTE DOCUMENTO EN FAVOR DE LA C. [REDACTED] QUIEN LO ACEPTA CON TODAS LAS OBLIGACIONES Y LOS DERECHOS QUE DE EL SE DESPRENDE, ACEPTANDOLO ESTE ULTIMO EN LAS CONDICIONES FISICAS EN QUE SE ENCUENTRA Y OBLIGANDOSE A DEVOLVERLO EN EL MISMO ESTADO.

SEGUNDA: LA "ARRENDATARIA" C. [REDACTED] PAGARA LA RENTA DE \$1,000.00 (UN MIL PESOS 00/100 M.N) ANUALES.

TERCERA: LA VIGENCIA DEL PRESENTE CONTRATO SE OTORGA POR UN PERIODO DE 5 AÑOS, EL CUAL EMPIEZA A CORRER A PARTIR DEL DIA 25 DE SEPTIEMBRE DE 2020 Y HASTA EL 25 DE SEPTIEMBRE DE 2025.

CUARTA: USO DEL INMUEBLE: LAS PARTES CONVIENEN QUE EL PREDIO SE USARA PARA LA ACTIVIDAD AGRICOLA, Y ESTA NO PODRA SER TOMADA COMO GARANTIA DEL CREDITO SOLICITADO POR EL "ARRENDATARIO" PARA EL ESTABLECIMIENTO DE SU NEGOCIO.

QUINTA: LAS PARTES EN ESTE CONTRATO, ESTAN DE ACUERDO EN DAR CUMPLIMIENTO AL PRESENTE INSTRUMENTO EN LA FORMA QUE ESTA INDICADO Y EN CASO DE CONTROVERSIA, SE SOMETEN EXPRESAMENTE A LA COMPETENCIA DE LAS LEYES Y TRIBUNALES DEL ESTADO DE VERACRUZ.

SIXTA: EN EL PRESENTE CONTRATO NO HUBO DOLO, LESION, MALA FE VIOLENCIA FISICA O MORAL Y POR LO TANTO SE SUJETARÁN AL CONTENIDO DEL MISMO; FIRMANDOLO ANTE LA PRESENCIA DE LA **C. MARIA IZABEL PAEZ ALMANZA** SINDICO UNICO MUNICIPAL DE TLACOTEPEC DE MEJIA, VERACRUZ.

SE EXPIDE EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO SIN PERJUICIO DE TERCEROS Y SIN RESPONSABILIDAD ANTE ESTA SINDICATURA.

“ARRENDADOR”

“ARRENDATARIO”

C. [REDACTED]

C. [REDACTED]



SINDICATURA
M. AYUNTAMIENTO
TLACOTEPEC DE MEJIA
2018-2021

A handwritten signature in black ink, appearing to be "C. Maria Izabel Paez Almanza".

C. MARIA IZABEL PAEZ ALMANZA
SÍNDICO MUNICIPAL

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO

EN TLACOTEPEC DE MEJIA, VER; A VEINTICINCO DE SEPTIEMBRE DEL DOS MIL VEINTE COMPARECEN POR UNA PARTE EN CALIDAD DE "ARRENDADOR" EL C. [REDACTED] MEXICANO, MAYOR DE EDAD, Y POR LA OTRA PARTE EN SU CALIDAD DE "ARRENDATARIO", LA C. [REDACTED] MEXICANA, MAYOR DE EDAD, APTOS Y CAPACES PARA CONTRATAR; CELEBRAN EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO MISMO QUE SUJETAN AL CONTENIDO DE LAS SIGUIENTES:

DECLARACIONES:

PRIMERA: DECLARA "EL ARRENDADOR" EL C. [REDACTED] SER POSEEDOR DE UN PREDIO RUSTICO DENOMINADO [REDACTED] LA [REDACTED] EN EL MUNICIPIO DE TLACOTEPEC DE MEJIA, VER. QUE ACREDITA CON UNA ESCRITURA A SU FAVOR DE FECHA [REDACTED] EL CUAL CUENTA CON UNA SUPERFICIE DE 12-00-00 HAS.

SEGUNDA: SIGUE MANIFESTANDO EL C. [REDACTED] QUE HOY POR ASI CONVENIR A SUS INTERECES HA DECIDIDO CELEBRAR EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO A FAVOR DE LA C. [REDACTED] EL CUAL QUEDARA SUJETO AL CONTENIDO DE LAS SIGUIENTES:

CLAUSULAS:

PRIMERA: EL "ARRENDADOR" C. [REDACTED] CONVIENE EN ESTE ACTO, EN CEDER EL USO DE 1 HAS DEL PREDIO A QUE SE REFIERE LA DECLARACION PRIMERA DE ESTE DOCUMENTO EN FAVOR DE LA C. [REDACTED], QUIEN LO ACEPTA CON TODAS LAS OBLIGACIONES Y LOS DERECHOS QUE DE EL SE DESPRENDE, ACEPTANDOLO ESTE ULTIMO EN LAS CONDICIONES FISICAS EN QUE SE ENCUENTRA Y OBLIGANDOSE A DEVOLVERLO EN EL MISMO ESTADO.

SEGUNDA: LA "ARRENDATARIA" C. [REDACTED] PAGARA LA RENTA DE \$1,000.00 (UN MIL PESOS 00/100 M.N) ANUALES.

TERCERA: LA VIGENCIA DEL PRESENTE CONTRATO SE OTORGA POR UN PERIODO DE 5 AÑOS, EL CUAL EMPIEZA A CORRER A PARTIR DEL DIA 25 DE SEPTIEMBRE DE 2020 Y HASTA EL 25 DE SEPTIEMBRE DE 2025.

CUARTA: USO DEL INMUEBLE: LAS PARTES CONVIENEN QUE EL PREDIO SE USARA PARA LA ACTIVIDAD AGRICOLA, Y ESTA NO PODRA SER TOMADA COMO GARANTIA DEL CREDITO SOLICITADO POR EL "ARRENDATARIO" PARA EL ESTABLECIMIENTO DE SU NEGOCIO.

QUINTA: LAS PARTES EN ESTE CONTRATO, ESTAN DE ACUERDO EN DAR CUMPLIMIENTO AL PRESENTE INSTRUMENTO EN LA FORMA QUE ESTA INDICADO Y EN CASO DE CONTROVERSIA, SE SOMETEN EXPRESAMENTE A LA COMPETENCIA DE LAS LEYES Y TRIBUNALES DEL ESTADO DE VERACRUZ.

SEXTA: EN EL PRESENTE CONTRATO NO HUBO DOLO, LESION, MALA FE VIOLENCIA FISICA O MORAL Y POR LO TANTO SE SUJETARÁN AL CONTENIDO DEL MISMO; FIRMANDOLO ANTE LA PRESENCIA DE LA **C. MARIA IZABEL PAEZ ALMANZA** SINDICO UNICO MUNICIPAL DE TLACOTEPEC DE MEJIA, VERACRUZ.

SE EXPIDE EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO SIN PERJUICIO DE TERCEROS Y SIN RESPONSABILIDAD ANTE ESTA SINDICATURA.

“ARRENDADOR”

“ARRENDATARIO”



C. [REDACTED]

C. [REDACTED]



SINDICATURA
H. AYUNTAMIENTO
TLACOTEPEC DE MEJIA
2018-2021

C. MARIA IZABEL PAEZ ALMANZA
SÍNDICO MUNICIPAL

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO

EN TLACOTEPEC DE MEJIA, VER; A VEINTICINCO DE SEPTIEMBRE DEL DOS MIL VEINTE COMPARECEN POR UNA PARTE EN CALIDAD DE "ARRENDADOR" EL C. [REDACTED] MEXICANO, MAYOR DE EDAD, Y POR LA OTRA PARTE EN SU CALIDAD DE "ARRENDATARIO", LA C. [REDACTED] MEXICANA, MAYOR DE EDAD, APTOS Y CAPACES PARA CONTRATAR; CELEBRAN EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO MISMO QUE SUJETAN AL CONTENIDO DE LAS SIGUIENTES:

DECLARACIONES:

PRIMERA: DECLARA "EL ARRENDADOR" EL C. [REDACTED] SER POSEEDOR DE UN PREDIO DENOMINADO [REDACTED] EN EL MUNICIPIO DE TLACOTEPEC DE MEJIA, VER. QUE ACREDITA CON UN TÍTULO DE PROPIEDAD A SU FAVOR DE FECHA [REDACTED] EL CUAL CUENTA CON UNA SUPERFICIE DE 0-50-00 HAS.

SEGUNDA: SIGUE MANIFESTANDO EL C. [REDACTED] QUE HOY POR ASI CONVENIR A SUS INTERECES HA DECIDIDO CELEBRAR EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO A FAVOR DE LA C. [REDACTED] EL CUAL QUEDARA SUJETO AL CONTENIDO DE LAS SIGUIENTES:

CLAUSULAS:

PRIMERA: EL "ARRENDADOR" C. [REDACTED] CONVIENE EN ESTE ACTO, EN CEDER EL USO DE 0-50-00 HAS DEL PREDIO A QUE SE REFIERE LA DECLARACION PRIMERA DE ESTE DOCUMENTO EN FAVOR DE LA C. [REDACTED] QUIEN LO ACEPTA CON TODAS LAS OBLIGACIONES Y LOS DERECHOS QUE DE EL SE DESPRENDE, ACEPTANDOLO ESTE ULTIMO EN LAS CONDICIONES FISICAS EN QUE SE ENCUENTRA Y OBLIGANDOSE A DEVOLVERLO EN EL MISMO ESTADO.

SEGUNDA: LA "ARRENDATARIA" C. [REDACTED] PAGARA LA RENTA DE \$500.00 (QUINIENTOS PESOS 00/100 M.N) ANUALES.

TERCERA: LA VIGENCIA DEL PRESENTE CONTRATO SE OTORGA POR UN PERIODO DE 5 AÑOS, EL CUAL EMPIEZA A CORRER A PARTIR DEL DIA 25 DE SEPTIEMBRE DE 2020 Y HASTA EL 25 DE SEPTIEMBRE DE 2025.

CUARTA: USO DEL INMUEBLE: LAS PARTES CONVIENEN QUE EL PREDIO SE USARA PARA LA ACTIVIDAD AGRICOLA, Y ESTA NO PODRA SER TOMADA COMO GARANTIA DEL CREDITO SOLICITADO POR EL "ARRENDATARIO" PARA EL ESTABLECIMIENTO DE SU NEGOCIO.

QUINTA: LAS PARTES EN ESTE CONTRATO, ESTAN DE ACUERDO EN DAR CUMPLIMIENTO AL PRESENTE INSTRUMENTO EN LA FORMA QUE ESTA INDICADO Y EN CASO DE CONTROVERSIA, SE SOMETEN EXPRESAMENTE A LA COMPETENCIA DE LAS LEYES Y TRIBUNALES DEL ESTADO DE VERACRUZ.

SEXTA: EN EL PRESENTE CONTRATO NO HUBO DOLO, LESION, MALA FE VIOLENCIA FISICA O MORAL Y POR LO TANTO SE SUJETARÁN AL CONTENIDO DEL MISMO; FIRMANDOLO ANTE LA PRESENCIA DE LA **C. MARIA IZABEL PAEZ ALMANZA** SINDICO UNICO MUNICIPAL DE TLACOTEPEC DE MEJIA, VERACRUZ.

SE EXPIDE EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO SIN PERJUICIO DE TERCEROS Y SIN RESPONSABILIDAD ANTE ESTA SINDICATURA.

“ARRENDADOR”

“ARRENDATARIO”

[Redacted signature area for the landlord]
C. [Redacted name]

[Redacted signature area for the tenant]

C. [Redacted name]



SINDICATURA
H. AYUNTAMIENTO
TLACOTEPEC DE MEJIA
2018-2021

C. MARIA IZABEL PAEZ ALMANZA
SÍNDICO MUNICIPAL

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO

EN TLACOTEPEC DE MEJIA, VER; A VEINTICINCO DE SEPTIEMBRE DEL DOS MIL VEINTE COMPARECEN POR UNA PARTE EN CALIDAD DE "ARRENDADOR" EL C. [REDACTED] MEXICANO, MAYOR DE EDAD, Y POR LA OTRA PARTE EN SU CALIDAD DE "ARRENDATARIO", EL C. [REDACTED] MEXICANO, MAYOR DE EDAD, APTOS Y CAPACES PARA CONTRATAR; CELEBRAN EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO MISMO QUE SUJETAN AL CONTENIDO DE LAS SIGUIENTES:

DECLARACIONES:

PRIMERA: DECLARA "EL ARRENDADOR" EL C. [REDACTED] SER POSEEDOR DE UN PREDIO DENOMINADO [REDACTED] EN EL MUNICIPIO DE TLACOTEPEC DE MEJIA, VER. QUE ACREDITA CON UN TÍTULO DE PROPIEDAD A SU FAVOR DE FECHA [REDACTED] EL CUAL CUENTA CON UNA SUPERFICIE DE 1-00-00 HAS.

SEGUNDA: SIGUE MANIFESTANDO EL C. [REDACTED] QUE HOY POR ASI CONVENIR A SUS INTERECES HA DECIDIDO CELEBRAR EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO A FAVOR DEL C. [REDACTED], EL CUAL QUEDARA SUJETO AL CONTENIDO DE LAS SIGUIENTES:

CLAUSULAS:

PRIMERA: EL "ARRENDADOR" C. [REDACTED] CONVIENE EN ESTE ACTO, EN CEDER EL USO DE 1-00-00 HAS DEL PREDIO A QUE SE REFIERE LA DECLARACION PRIMERA DE ESTE DOCUMENTO EN FAVOR DEL C. [REDACTED] QUIEN LO ACEPTA CON TODAS LAS OBLIGACIONES Y LOS DERECHOS QUE DE EL SE DESPRENDE, ACEPTANDOLO ESTE ULTIMO EN LAS CONDICIONES FISICAS EN QUE SE ENCUENTRA Y OBLIGANDOSE A DEVOLVERLO EN EL MISMO ESTADO.

SEGUNDA: EL "ARRENDATARIO" C. [REDACTED], PAGARA LA RENTA DE \$1,000.00 (UN MIL PESOS 00/100 M.N) ANUALES.

TERCERA: LA VIGENCIA DEL PRESENTE CONTRATO SE OTORGA POR UN PERIODO DE 5 AÑOS, EL CUAL EMPIEZA A CORRER A PARTIR DEL DIA 25 DE SEPTIEMBRE DE 2020 Y HASTA EL 25 DE SEPTIEMBRE DE 2025.

CUARTA: USO DEL INMUEBLE: LAS PARTES CONVIENEN QUE EL PREDIO SE USARA PARA LA ACTIVIDAD AGRICOLA, Y ESTA NO PODRA SER TOMADA COMO GARANTIA DEL CREDITO SOLICITADO POR EL "ARRENDATARIO" PARA EL ESTABLECIMIENTO DE SU NEGOCIO.

QUINTA: LAS PARTES EN ESTE CONTRATO, ESTAN DE ACUERDO EN DAR CUMPLIMIENTO AL PRESENTE INSTRUMENTO EN LA FORMA QUE ESTA INDICADO Y EN CASO DE CONTROVERSIA, SE SOMETEN EXPRESAMENTE A LA COMPETENCIA DE LAS LEYES Y TRIBUNALES DEL ESTADO DE VERACRUZ.

SEXTA: EN EL PRESENTE CONTRATO NO HUBO DOLO, LESION, MALA FE
VIOLENCIA FISICA O MORAL Y POR LO TANTO SE SUJETARÁN AL CONTENIDO
DEL MISMO; FIRMANDOLO ANTE LA PRESENCIA DE LA **C. MARIA IZABEL PAEZ
ALMANZA** SINDICO UNICO MUNICIPAL DE TLACOTEPEC DE MEJIA, VERACRUZ.

SE EXPIDE EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO SIN PERJUICIO DE
TERCEROS Y SIN RESPONSABILIDAD ANTE ESTA SINDICATURA.

“ARRENDADOR”

“ARRENDATARIO”

[Redacted signature area]

C.

[Redacted signature area]

C.



SINDICATURA
H. AYUNTAMIENTO
TLACOTEPEC DE MEJIA
2018-2021

A handwritten signature in black ink, appearing to read "C. Maria Izabel Paez Almanza".

C. MARIA IZABEL PAEZ ALMANZA
SÍNDICO MUNICIPAL

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO

EN TLACOTEPEC DE MEJIA, VER; A VEINTICINCO DE SEPTIEMBRE DEL DOS MIL VEINTE COMPARECEN POR UNA PARTE EN CALIDAD DE "ARRENDADOR" EL C. [REDACTED] MEXICANO, MAYOR DE EDAD, Y POR LA OTRA PARTE EN SU CALIDAD DE "ARRENDATARIO", LA C. [REDACTED], MEXICANA, MAYOR DE EDAD, APTOS Y CAPACES PARA CONTRATAR; CELEBRAN EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO MISMO QUE SUJETAN AL CONTENIDO DE LAS SIGUIENTES:

DECLARACIONES:

PRIMERA: DECLARA "EL ARRENDADOR" EL C. [REDACTED] SER POSEEDOR DE UN PREDIO DENOMINADO [REDACTED] EN EL MUNICIPIO DE TLACOTEPEC DE MEJIA, VER. QUE ACREDITA CON UN TÍTULO DE PROPIEDAD A SU FAVOR DE FECHA [REDACTED] EL CUAL CUENTA CON UNA SUPERFICIE DE 0-77-22 HAS.

SEGUNDA: SIGUE MANIFESTANDO EL C. [REDACTED] QUE HOY POR ASI CONVENIR A SUS INTERECES HA DECIDIDO CELEBRAR EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO A FAVOR DE LA C. [REDACTED] EL CUAL QUEDARA SUJETO AL CONTENIDO DE LAS SIGUIENTES:

CLAUSULAS:

PRIMERA: EL "ARRENDADOR" C. [REDACTED] CONVIENE EN ESTE ACTO, EN CEDER EL USO DE 0-77-22 HAS DEL PREDIO A QUE SE REFIERE LA DECLARACION PRIMERA DE ESTE DOCUMENTO EN FAVOR DE LA C. [REDACTED] QUIEN LO ACEPTA CON TODAS LAS OBLIGACIONES Y LOS DERECHOS QUE DE EL SE DESPRENDE, ACEPTANDOLO ESTE ULTIMO EN LAS CONDICIONES FISICAS EN QUE SE ENCUENTRA Y OBLIGANDOSE A DEVOLVERLO EN EL MISMO ESTADO.

SEGUNDA: LA "ARRENDATARIA" C. [REDACTED] PAGARA LA RENTA DE \$1,000.00 (UN MIL PESOS 00/100 M.N) ANUALES.

TERCERA: LA VIGENCIA DEL PRESENTE CONTRATO SE OTORGA POR UN PERIODO DE 5 AÑOS, EL CUAL EMPIEZA A CORRER A PARTIR DEL DIA 25 DE SEPTIEMBRE DE 2020 Y HASTA EL 25 DE SEPTIEMBRE DE 2025.

CUARTA: USO DEL INMUEBLE: LAS PARTES CONVIENEN QUE EL PREDIO SE USARA PARA LA ACTIVIDAD AGRICOLA, Y ESTA NO PODRA SER TOMADA COMO GARANTIA DEL CREDITO SOLICITADO POR EL "ARRENDATARIO" PARA EL ESTABLECIMIENTO DE SU NEGOCIO.

QUINTA: LAS PARTES EN ESTE CONTRATO, ESTAN DE ACUERDO EN DAR CUMPLIMIENTO AL PRESENTE INSTRUMENTO EN LA FORMA QUE ESTA INDICADO Y EN CASO DE CONTROVERSIA, SE SOMETEN EXPRESAMENTE A LA COMPETENCIA DE LAS LEYES Y TRIBUNALES DEL ESTADO DE VERACRUZ.

SEXTA: EN EL PRESENTE CONTRATO NO HUBO DOLO, LESION, MALA FE VIOLENCIA FISICA O MORAL Y POR LO TANTO SE SUJETARÁN AL CONTENIDO DEL MISMO; FIRMANDOLO ANTE LA PRESENCIA DE LA **C. MARIA IZABEL PAEZ ALMANZA** SINDICO UNICO MUNICIPAL DE TLACOTEPEC DE MEJIA, VERACRUZ.

SE EXPIDE EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO SIN PERJUICIO DE TERCEROS Y SIN RESPONSABILIDAD ANTE ESTA SINDICATURA.

"ARRENDADOR"

"ARRENDATARIO"

[Redacted signature area]

C.

[Redacted signature area]

C.



SINDICATURA
H. AYUNTAMIENTO
TLACOTEPEC DE MEJIA
2018-2021

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Maria Izabel Paez Almanza".

C. MARIA IZABEL PAEZ ALMANZA
SÍNDICO MUNICIPAL

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO

EN TLACOTEPEC DE MEJIA, VER; A VEINTICINCO DE SEPTIEMBRE DEL DOS MIL VEINTE COMPARECEN POR UNA PARTE EN CALIDAD DE "ARRENDADOR" EL C. [REDACTED] MEXICANO, MAYOR DE EDAD, Y POR LA OTRA PARTE EN SU CALIDAD DE "ARRENDATARIO", EL C. [REDACTED] MEXICANO, MAYOR DE EDAD, APTOS Y CAPACES PARA CONTRATAR; CELEBRAN EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO MISMO QUE SUJETAN AL CONTENIDO DE LAS SIGUIENTES:

DECLARACIONES:

PRIMERA: DECLARA "EL ARRENDADOR" EL C. [REDACTED] SER POSEEDOR DE UN PREDIO RUSTICO DENOMINADO [REDACTED] UBICADO EN EL MUNICIPIO DE TLACOTEPEC DE MEJIA, VER. QUE ACREDITA CON UN CONTRATO PRIVADO DE PROMESA DE VENTA CERTIFICADO ANTE EL JUEZ MUNICIPAL A SU FAVOR DE FECHA [REDACTED] EL CUAL CUENTA CON UNA SUPERFICIE DE 1,000.00 MTS².

SEGUNDA: SIGUE MANIFESTANDO EL C. [REDACTED] QUE HOY POR ASI CONVENIR A SUS INTERECES HA DECIDIDO CELEBRAR EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO A FAVOR DEL C. [REDACTED] EL CUAL QUEDARA SUJETO AL CONTENIDO DE LAS SIGUIENTES:

CLAUSULAS:

PRIMERA: EL "ARRENDADOR" C. [REDACTED] CONVIENE EN ESTE ACTO, EN CEDER EL USO DE 1 TAREAS DEL PREDIO A QUE SE REFIERE LA DECLARACION PRIMERA DE ESTE DOCUMENTO EN FAVOR DEL C. [REDACTED] QUIEN LO ACEPTA CON TODAS LAS OBLIGACIONES Y LOS DERECHOS QUE DE EL SE DESPRENDE, ACEPTANDOLO ESTE ULTIMO EN LAS CONDICIONES FISICAS EN QUE SE ENCUENTRA Y OBLIGANDOSE A DEVOLVERLO EN EL MISMO ESTADO.

SEGUNDA: EL "ARRENDATARIO" C. [REDACTED] PAGARA LA RENTA DE \$200.00 (DOSCIENTOS PESOS 00/100 M.N) ANUALES.

TERCERA: LA VIGENCIA DEL PRESENTE CONTRATO SE OTORGA POR UN PERIODO DE 5 AÑOS, EL CUAL EMPIEZA A CORRER A PARTIR DEL DIA 25 DE SEPTIEMBRE DE 2020 Y HASTA EL 25 DE SEPTIEMBRE DE 2025.

CUARTA: USO DEL INMUEBLE: LAS PARTES CONVIENEN QUE EL PREDIO SE USARA PARA LA ACTIVIDAD AGRICOLA, Y ESTA NO PODRA SER TOMADA COMO GARANTIA DEL CREDITO SOLICITADO POR EL "ARRENDATARIO" PARA EL ESTABLECIMIENTO DE SU NEGOCIO.

QUINTA: LAS PARTES EN ESTE CONTRATO, ESTAN DE ACUERDO EN DAR CUMPLIMIENTO AL PRESENTE INSTRUMENTO EN LA FORMA QUE ESTA INDICADO Y EN CASO DE CONTROVERSA, SE SOMETEN EXPRESAMENTE A LA COMPETENCIA DE LAS LEYES Y TRIBUNALES DEL ESTADO DE VERACRUZ.

SIXTA: EN EL PRESENTE CONTRATO NO HUBO DOLO, LESION, MALA FE VIOLENCIA FISICA O MORAL Y POR LO TANTO SE SUJETARÁN AL CONTENIDO DEL MISMO; FIRMANDOLO ANTE LA PRESENCIA DE LA C. MARIA IZABEL PAEZ ALMANZA SINDICO UNICO MUNICIPAL DE TLACOTEPEC DE MEJIA, VERACRUZ.

SE EXPIDE EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO SIN PERJUICIO DE TERCEROS Y SIN RESPONSABILIDAD ANTE ESTA SINDICATURA.

“ARRENDADOR”

“ARRENDATARIO”

C. [REDACTED]

[REDACTED]
C. [REDACTED]



SINDICATURA
H. AYUNTAMIENTO
TLACOTEPEC DE MEJIA
2018-2021

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'C. Maria Izabel Paez Almanza'.

C. MARIA IZABEL PAEZ ALMANZA
SÍNDICO MUNICIPAL

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO

EN TLACOTEPEC DE MEJIA, VER; A VEINTICINCO DE SEPTIEMBRE DEL DOS MIL VEINTE COMPARECEN POR UNA PARTE EN CALIDAD DE "ARRENDADOR" EL C. [REDACTED] MEXICANO, MAYOR DE EDAD, Y POR LA OTRA PARTE EN SU CALIDAD DE "ARRENDATARIO", EL C. [REDACTED] MEXICANO, MAYOR DE EDAD, APTOS Y CAPACES PARA CONTRATAR; CELEBRAN EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO MISMO QUE SUJETAN AL CONTENIDO DE LAS SIGUIENTES:

DECLARACIONES:

PRIMERA: DECLARA "EL ARRENDADOR" EL C. [REDACTED] SER POSEEDOR DE UN PREDIO RUSTICO DENOMINADO [REDACTED] UBICADO EN EL MUNICIPIO DE TLACOTEPEC DE MEJIA, VER. QUE ACREDITA CON UN CONTRATO DE VENTA A SU FAVOR DE FECHA [REDACTED] EL CUAL CUENTA CON UNA SUPERFICIE DE 4,522.35 MTS².

SEGUNDA: SIGUE MANIFESTANDO EL C. [REDACTED] QUE HOY POR ASI CONVENIR A SUS INTERECES HA DECIDIDO CELEBRAR EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO A FAVOR DEL C. [REDACTED] EL CUAL QUEDARA SUJETO AL CONTENIDO DE LAS SIGUIENTES:

CLAUSULAS:

PRIMERA: EL "ARRENDADOR" C. [REDACTED] CONVIENE EN ESTE ACTO, EN CEDER EL USO DE 7 TAREAS DEL PREDIO A QUE SE REFIERE LA DECLARACION PRIMERA DE ESTE DOCUMENTO EN FAVOR DEL C. [REDACTED], QUIEN LO ACEPTA CON TODAS LAS OBLIGACIONES Y LOS DERECHOS QUE DE EL SE DESPRENDE, ACEPTANDOLO ESTE ULTIMO EN LAS CONDICIONES FISICAS EN QUE SE ENCUENTRA Y OBLIGANDOSE A DEVOLVERLO EN EL MISMO ESTADO.

SEGUNDA: EL "ARRENDATARIO" C. [REDACTED] PAGARA LA RENTA DE \$800.00 (OCHOCIENTOS PESOS 00/100 M.N) ANUALES.

TERCERA: LA VIGENCIA DEL PRESENTE CONTRATO SE OTORGA POR UN PERIODO DE 5 AÑOS, EL CUAL EMPIEZA A CORRER A PARTIR DEL DIA 25 DE SEPTIEMBRE DE 2020 Y HASTA EL 25 DE SEPTIEMBRE DE 2025.

CUARTA: USO DEL INMUEBLE: LAS PARTES CONVIENEN QUE EL PREDIO SE USARA PARA LA ACTIVIDAD AGRICOLA, Y ESTA NO PODRA SER TOMADA COMO GARANTIA DEL CREDITO SOLICITADO POR EL "ARRENDATARIO" PARA EL ESTABLECIMIENTO DE SU NEGOCIO.

QUINTA: LAS PARTES EN ESTE CONTRATO, ESTAN DE ACUERDO EN DAR CUMPLIMIENTO AL PRESENTE INSTRUMENTO EN LA FORMA QUE ESTA INDICADO Y EN CASO DE CONTROVERSIA, SE SOMETEN EXPRESAMENTE A LA COMPETENCIA DE LAS LEYES Y TRIBUNALES DEL ESTADO DE VERACRUZ.

SEXTA: EN EL PRESENTE CONTRATO NO HUBO DOLO, LESION, MALA FE VIOLENCIA FISICA O MORAL Y POR LO TANTO SE SUJETARÁN AL CONTENIDO DEL MISMO; FIRMANDOLO ANTE LA PRESENCIA DE LA **C. MARIA IZABEL PAEZ ALMANZA** SINDICO UNICO MUNICIPAL DE TLACOTEPEC DE MEJIA, VERACRUZ.

SE EXPIDE EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO SIN PERJUICIO DE TERCEROS Y SIN RESPONSABILIDAD ANTE ESTA SINDICATURA.

"ARRENDADOR"

"ARRENDATARIO"

C. [REDACTED]

[REDACTED]
C. [REDACTED]



SINDICATURA
H. AYUNTAMIENTO
TLACOTEPEC DE MEJIA
2018-2021

A handwritten signature in black ink, appearing to be "C. Maria Izabel Paez Almanza".

C. MARIA IZABEL PAEZ ALMANZA
SÍNDICO MUNICIPAL

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO

EN TLACOTEPEC DE MEJIA, VER; A VEINTICINCO DE SEPTIEMBRE DEL DOS MIL VEINTE COMPARECEN POR UNA PARTE EN CALIDAD DE "ARRENDADOR" EL C. [REDACTED], MEXICANO, MAYOR DE EDAD, Y POR LA OTRA PARTE EN SU CALIDAD DE "ARRENDATARIO", EL C. [REDACTED] MEXICANO, MAYOR DE EDAD, APTOS Y CAPACES PARA CONTRATAR; CELEBRAN EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO MISMO QUE SUJETAN AL CONTENIDO DE LAS SIGUIENTES:

DECLARACIONES:

PRIMERA: DECLARA "EL ARRENDADOR" EL C. [REDACTED] SER POSEEDOR DE UN PREDIO RUSTICO DENOMINADO [REDACTED] UBICADO EN EL MUNICIPIO DE TLACOTEPEC DE MEJIA, VER. QUE ACREDITA CON UNA ESCRITURA A SU FAVOR DE FECHA [REDACTED] EL CUAL CUENTA CON UNA SUPERFICIE DE 10-00-00 HAS.

SEGUNDA: SIGUE MANIFESTANDO EL C. [REDACTED] QUE HOY POR ASI CONVENIR A SUS INTERECES HA DECIDIDO CELEBRAR EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO A FAVOR DEL C. [REDACTED], EL CUAL QUEDARA SUJETO AL CONTENIDO DE LAS SIGUIENTES:

CLAUSULAS:

PRIMERA: EL "ARRENDADOR" C. [REDACTED] CONVIENE EN ESTE ACTO, EN CEDER EL USO DE 2 HAS DEL PREDIO A QUE SE REFIERE LA DECLARACION PRIMERA DE ESTE DOCUMENTO EN FAVOR DEL C. [REDACTED], QUIEN LO ACEPTA CON TODAS LAS OBLIGACIONES Y LOS DERECHOS QUE DE EL SE DESPRENDE, ACEPTANDOLO ESTE ULTIMO EN LAS CONDICIONES FISICAS EN QUE SE ENCUENTRA Y OBLIGANDOSE A DEVOLVERLO EN EL MISMO ESTADO.

SEGUNDA: EL "ARRENDATARIO" C. [REDACTED] PAGARA LA RENTA DE \$1,000.00 (UN MIL PESOS 00/100 M.N) ANUALES.

TERCERA: LA VIGENCIA DEL PRESENTE CONTRATO SE OTORGA POR UN PERIODO DE 5 AÑOS, EL CUAL EMPIEZA A CORRER A PARTIR DEL DIA 25 DE SEPTIEMBRE DE 2020 Y HASTA EL 25 DE SEPTIEMBRE DE 2025.

CUARTA: USO DEL INMUEBLE: LAS PARTES CONVIENEN QUE EL PREDIO SE USARA PARA LA ACTIVIDAD AGRICOLA, Y ESTA NO PODRA SER TOMADA COMO GARANTIA DEL CREDITO SOLICITADO POR EL "ARRENDATARIO" PARA EL ESTABLECIMIENTO DE SU NEGOCIO.

QUINTA: LAS PARTES EN ESTE CONTRATO, ESTAN DE ACUERDO EN DAR CUMPLIMIENTO AL PRESENTE INSTRUMENTO EN LA FORMA QUE ESTA INDICADO Y EN CASO DE CONTROVERSIA, SE SOMETEN EXPRESAMENTE A LA COMPETENCIA DE LAS LEYES Y TRIBUNALES DEL ESTADO DE VERACRUZ.

SEXTA: EN EL PRESENTE CONTRATO NO HUBO DOLO, LESION, MALA FE VIOLENCIA FISICA O MORAL Y POR LO TANTO SE SUJETARÁN AL CONTENIDO DEL MISMO; FIRMANDOLO ANTE LA PRESENCIA DE LA **C. MARIA IZABEL PAEZ ALMANZA** SINDICO UNICO MUNICIPAL DE TLACOTEPEC DE MEJIA, VERACRUZ.

SE EXPIDE EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO SIN PERJUICIO DE TERCEROS Y SIN RESPONSABILIDAD ANTE ESTA SINDICATURA.

“ARRENDADOR”


C. 

“ARRENDATARIO”


C. 



C. MARIA IZABEL PAEZ ALMANZA
SÍNDICO MUNICIPAL

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO

EN TLACOTEPEC DE MEJIA, VER; A VEINTICINCO DE SEPTIEMBRE DEL DOS MIL VEINTE COMPARECEN POR UNA PARTE EN CALIDAD DE "ARRENDADOR" EL C. [REDACTED] MEXICANO, MAYOR DE EDAD, Y POR LA OTRA PARTE EN SU CALIDAD DE "ARRENDATARIO", LA C. [REDACTED] MEXICANA, MAYOR DE EDAD, APTOS Y CAPACES PARA CONTRATAR; CELEBRAN EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO MISMO QUE SUJETAN AL CONTENIDO DE LAS SIGUIENTES:

DECLARACIONES:

PRIMERA: DECLARA "EL ARRENDADOR" EL C. [REDACTED] SER POSEEDOR DE UN PREDIO RUSTICO DENOMINADO [REDACTED] UBICADO EN EL MUNICIPIO DE TLACOTEPEC DE MEJIA, VER. QUE ACREDITA CON UNA ESCRITURA A SU FAVOR DE FECHA [REDACTED] EL CUAL CUENTA CON UNA SUPERFICIE DE 10-00-00 HAS.

SEGUNDA: SIGUE MANIFESTANDO EL C. [REDACTED] QUE HOY POR ASI CONVENIR A SUS INTERECES HA DECIDIDO CELEBRAR EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO A FAVOR DE LA C. [REDACTED] EL CUAL QUEDARA SUJETO AL CONTENIDO DE LAS SIGUIENTES:

CLAUSULAS:

PRIMERA: EL "ARRENDADOR" C. [REDACTED] CONVIENE EN ESTE ACTO, EN CEDER EL USO DE 2 HAS DEL PREDIO A QUE SE REFIERE LA DECLARACION PRIMERA DE ESTE DOCUMENTO EN FAVOR DE LA C. [REDACTED] QUIEN LO ACEPTA CON TODAS LAS OBLIGACIONES Y LOS DERECHOS QUE DE EL SE DESPRENDE, ACEPTANDOLO ESTE ULTIMO EN LAS CONDICIONES FISICAS EN QUE SE ENCUENTRA Y OBLIGANDOSE A DEVOLVERLO EN EL MISMO ESTADO.

SEGUNDA: LA "ARRENDATARIA" C. [REDACTED] PAGARA LA RENTA DE \$1,000.00 (UN MIL PESOS 00/100 M.N) ANUALES.

TERCERA: LA VIGENCIA DEL PRESENTE CONTRATO SE OTORGA POR UN PERIODO DE 5 AÑOS, EL CUAL EMPIEZA A CORRER A PARTIR DEL DIA 25 DE SEPTIEMBRE DE 2020 Y HASTA EL 25 DE SEPTIEMBRE DE 2025.

CUARTA: USO DEL INMUEBLE: LAS PARTES CONVIENEN QUE EL PREDIO SE USARA PARA LA ACTIVIDAD AGRICOLA, Y ESTA NO PODRA SER TOMADA COMO GARANTIA DEL CREDITO SOLICITADO POR EL "ARRENDATARIO" PARA EL ESTABLECIMIENTO DE SU NEGOCIO.

QUINTA: LAS PARTES EN ESTE CONTRATO, ESTAN DE ACUERDO EN DAR CUMPLIMIENTO AL PRESENTE INSTRUMENTO EN LA FORMA QUE ESTA INDICADO Y EN CASO DE CONTROVERSIA, SE SOMETEN EXPRESAMENTE A LA COMPETENCIA DE LAS LEYES Y TRIBUNALES DEL ESTADO DE VERACRUZ.

SEXTA: EN EL PRESENTE CONTRATO NO HUBO DOLO, LESION, MALA FE VIOLENCIA FISICA O MORAL Y POR LO TANTO SE SUJETARÁN AL CONTENIDO DEL MISMO; FIRMANDOLO ANTE LA PRESENCIA DE LA **C. MARIA IZABEL PAEZ ALMANZA** SINDICO UNICO MUNICIPAL DE TLACOTEPEC DE MEJIA, VERACRUZ.

SE EXPIDE EL PRESENTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO SIN PERJUICIO DE TERCEROS Y SIN RESPONSABILIDAD ANTE ESTA SINDICATURA.

“ARRENDADOR”

“ARRENDATARIO”

[Redacted signature area]
C. [Redacted name]

[Redacted signature area]
C. [Redacted name]



SINDICATURA
H. AYUNTAMIENTO
TLACOTEPEC DE MEJIA
2018-2021

C. MARIA IZABEL PAEZ ALMANZA
SÍNDICO MUNICIPAL